



BURMISTRZ SZCZYTNEJ

ul. Wolności 42, 57-330 Szczytna
tel.: +48 74 8683305, fax: +48 74 8683020
web: www.szczytna.pl, e-mail: szczytna@szczytna.pl
burmistrz@szczytna.pl

RT.GN.6840.42.2024

Szczytna, dnia 04.04.2025 r.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Szczytny podaje do publicznej wiadomości:

Informacje
o wynikach ustnego przetargu nieograniczonego
przeprowadzonego w dniu 27.03.2025 r. o godz. 10⁰⁰
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Szczytna, ul. Wolności 42

1/ I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej Szczytna – obszar wiejski, obręb Łężyce, stanowiącej działkę oznaczoną geodezyjnie numerem 126/13 (AM-1) o powierzchni 0,1005 ha (klasoużytek: PsV), dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą o nr SW1K/00048314/1.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Miejską w Szczytny uchwałą nr XXXI/263/05 z dnia 29 grudnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 29 z dn. 09.02.2006 r., poz. 412) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chocieszów, Niwa i Wolany oraz Dolina, Słoszów, Łężyce i Złotno nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: **2RM/MN/UT3**.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się:

1. w obszarze otuliny Parku Narodowego Gór Stołowych;
2. w obszarze NATURA 2000:
 - obszar specjalnej ochrony ptaków Kod obszaru: PLB020006 (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków; Dz. U. Nr 25, poz. 133 z 2011-02-04);
 - specjalny obszar ochrony siedlisk Kod obszaru: PLH020004 (Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 września 2023 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Góry Stołowe (PLH020004); Dz. U. z 2023 r. poz. 2149 z 2023-10-06);
3. w strefie "K" ochrony krajobrazu kulturowego.

cena wywoławcza nieruchomości: **102 090,- zł (brutto)**

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **103 120,- zł (brutto)**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **MARKA PUTZ SYSTEM Piotr Siekański.**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni tj. **od dnia 04.04.2025 r. do dnia 11.04.2025 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Szczytny przy ul. Wolności 42, a także Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce – ogłoszenia.

BURMISTRZ

Krzysztof Żak