

PROTOKÓŁ IV/23

Posiedzenie Komisji Rewizyjnej z dnia 27 listopada 2023 r.

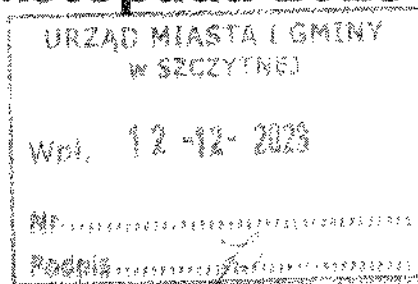
Rozpoczęcie: 13:05

Zakończenie: 16:35

Przerwa I: 13:37 – 14:03

Przerwa II: 14:39 – 14:50

Miejsce: sala posiedzeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Szczytnej



LISTA RADNYCH OBECNYCH NA POSIEDZENIU:

lp	nazwisko	imie	status	podpis
1	Basiuk-Swiniańska	Marzena	obecna	
2	Chojnacki	Paweł	nieobecny	
3	Gazda	Artur	nieobecny	
4	Legierski	Marcin	obecny	
5	Majcher	Emil	obecny	

obecni	3
wszyscy	5
procent	60,00 %
kworum zostało osiągnięte	

Lista radnych oraz zaproszonych gości w załączeniu.

Załącznik nr 1a-b

Nieobecni: radny Artur Gazda i radny Paweł Chojnacki.

W posiedzeniu uczestniczyli także Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej Dominika Mielnik, Główna Księgowa Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej Izabela Kmiecik, Kierownik Gospodarczy Szkoły Podstawowej im. Orła Białego Beata Rydz, Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka, sołtys Sołectwa Chocieszów Kamila Stadnik, Prezes Ochotniczej Straży

Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec, Wiceprezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Piotr Wach, Przewodniczący Rady Miejskiej w Szczytnej Stanisław Czarnik, radni Jarosław Hara i Janusz Janiszewski, Zastępca Burmistrza Szczytnej Krzysztof Żak, Sekretarz Szczytnej Aneta Sitarz, Skarbnik Szczytnej Barbara Kwiecień i Kierownik Referatu Referatu Technicznego Krzysztof Hawalej.

Podczas I przerwy posiedzenie opuściła Prezes Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka.

Podczas I przerwy do posiedzenia dołączyły przedstawicielki Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej.

O godzinie 14:24 do posiedzenia dołączył radny Jarosław Hara.

O godzinie 14:28 do posiedzenia dołączyli przedstawiciele Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie.

Podczas II przerwy posiedzenie opuścili Dyrektor i Główna Księgowa Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej i Skarbnik Szczytnej Barbara Kwiecień.

O godzinie 14:54 po przerwie wróciła radna i Kierownik Gospodarczy Szkoły Podstawowej im. Orła Białego Beata Rydz.

O godzinie 16:32 Przedstawiciele Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie opuścili posiedzenie.

O godzinie 16:33 posiedzenie opuścili radny Jarosław Hara i Przewodniczący Rady Miejskiej w Szczytnej Stanisław Czarnik.

PLANOWANY PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie porządku.
2. Kontrola spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej w zakresie prawidłowości realizacji zadań za rok 2022.
3. Kontrola Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej w zakresie prawidłowości funkcjonowania obiektów sportowych za rok 2022.
4. Kontrola wykorzystania środków finansowych przekazanych w ramach wolontariatu i prawidłowości prowadzenia w latach 2019-2021 remontu świetlicy wiejskiej w Chocieszowie.
5. Sprawy różne.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie porządku.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski powitał wszystkich zebranych. Zapytał się, czy będą wnioski o zmianę porządku posiedzenia. Wniosków nie było, w związku z czym odczytał porządek posiedzenia.

Ad. 2. Kontrola spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej w zakresie prawidłowości realizacji zadań za rok 2022.

Kontrolę przeprowadzono działając na podstawie upoważnienia z dnia 9 listopada 2023 r. oraz na podstawie uchwały nr LIII/308/23 Rady Miejskiej w Szczytnej z dnia 24 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia planów pracy Komisji Rady Miejskiej na rok 2023. Upoważnienie w załączeniu.

Załącznik nr 2

Kontroli dokonała Komisja Rewizyjna w składzie:

- 1) Marcin Legierski – Przewodniczący,
- 2) Marzena Basiuk-Świniańska – członek,
- 3) Emil Majcher – członek,

Nazwa kontrolowanej jednostek: Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej, ul. Pocztowa 11, 57-330 Szczytna.

Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli – 27 listopada 2023 r.

Przy kontroli obecni byli i udzielali wyjaśnień:

- 1) Prezes Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka,
- 2) Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawalej,

Przedmiot kontroli: Kontrola spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej w zakresie prawidłowości realizacji zadań za rok 2022.

W trakcie kontroli przeanalizowano materiały dostarczone przez Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej. Materiały w załączeniu.

Załącznik nr 3

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się do kiedy jest obowiązująca taryfa dla wody i ścieków.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że nie ma obowiązującej taryfy. Taryfa skończyła się 28 grudnia 2022 r. O drugą taryfę, która powinna obowiązywać teraz, wnioskowano we wrześniu 2022 r., czyli w terminie. Przedstawiła problemy spółki z nową taryfą i w przypadku braku wydania taryfy sprawa skierowana zostanie do sądu. Będzie to kolejna sprawa sądowa z Wodami Polskimi. Obowiązującej taryfy w tej chwili nie ma. Prawo mówi, że Wody

Polskie powinny wydać taryfę zastępczą, taryfy zastępczej nie ma w związku z tym stosuje się taryfę, która się skończyła.

Radna Marzena Basiuk-Świniańska zapytała się o straty za wodę i ścieki.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że straty powstały w wyniku różnicy pomiędzy kalkulacją kosztów, a faktycznym kosztem.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zapytał się o koszt oczyszczania ścieków w oczyszczalni.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że jest to około 700 tys. zł rocznie. Spółka korzysta z bezumownego zrzutu ścieków.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się, czy takie bezumowne korzystanie jest niekorzystne dla mieszkańców.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że wręcz przeciwnie, jest to z korzyścią dla mieszkańca. Bez umowność pozwala na dochodzenie pewnych spraw w sądzie.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się o koszt budowy własnej oczyszczalni.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że koszt budowy oczyszczalni to nie jest całkowity koszt oczyszczania ścieków. Koszt budowy takiej oczyszczalni, która w pełni obsłużyłaby gminę Szczytna to około 10 mln zł. Po jej przeliczeniach 6 rok działania oczyszczalni to czas, kiedy mieszkaniec może zacząć odczuwać zmiany, czyli obniżenie taryfy albo utrzymanie na tym samym poziomie. Powiedziała też, że liczy na to, że odpięcie się Dusznik – Zdroju pomoże Szczytnej w negocjacjach z MZK w Polanicy – Zdroju, gdyż ścieki z gminy Szczytna są bardzo dobrej jakości.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się, czy byłaby możliwość oczyszczania w Dusznikach – Zdroju.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że jest to w tym momencie technicznie niemożliwe. Przedstawiła też inne ewentualne pomysły budowy oczyszczalni. Zaznaczyła, że istotne jest odpięcie się Dusznik – Zdroju, gdyż ich ścieki nie są korzystne do oczyszczania.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się o koszt wypadku komunikacyjnego z dnia 28.01.2023 r.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że kosztem wypadku na pewno jest strata ciągnika i przerwa w świadczeniu usług, które oddano podwykonawcom, jednemu rozszerzono zakres i znalaziono kolejnego. Poniesione koszty to około 300 tys. zł oraz wzrost kosztów ubezpieczenia.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się, czy pracownik poniósł jakieś konsekwencje z tytułu wypadku.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że był to wypadek przy pracy i w momencie, kiedy nikt nie ma roszczeń do spółki, nie ma zamiaru obciążać pracownika.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się, jaki sprzęt został zakupiony i za ile.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że został zakupiony nowy ciągnik (212.000,00 zł netto), przyczepa rolnicza (36.000,00 zł netto), 2 posypywarki samo ładujące (2x13.000,00 zł netto).

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się, jakie obszary wchodzi w utrzymanie zieleni, co przybyło, a co zmniejszyło się.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że na pewno doszło do utrzymania Geoparku, ubył teren koło cmentarza i przy mamucie. Przybyły też nowe ulice i pobocza, fragment przy przedszkolu i przy skwerze na ul. leśnej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się, dlaczego jest strata na zieleni.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że jest z tego względu, że koszty przewyższyły przychody. W związku ze sporą ilością imprez w centrum miasta koszenia wykonywane były trochę częściej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się, jakie zlecenia zewnętrzne wykonuje spółka. Czy są to tylko zlecenia od gminy.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że są to zlecenia dodatkowe od gminy, jak modernizacja sieci wodociągowych ale też dla podmiotów zewnętrznych i jest to wykonywanie przyłączy wodociągowych, nawierceń, przyłączy kanalizacyjnych, prace ziemne, porządkowe, prace w instalacji wodnej wewnętrznej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski poruszył temat przejęcia koszenia poboczy od Zarządu Dróg Powiatowych. Czy byłaby możliwość, aby spółka mogła to wykonywać.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawalej powiedział, że w tym roku Zarząd Dróg Powiatowych wystąpił z taką propozycją przejęcia koszenia. Kwota, którą Zarząd Dróg Powiatowych zaproponował była nie do przyjęcia. Za koszenie wszystkich poboczy dróg powiatowych zaproponowano stawkę 18 tys. zł.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że według kalkulacji przy jakości spółki trzykrotne koszenie w ciągu roku wyniosło ponad 100 tys. zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Szczytnej Stanisław Czarnik poprosił o poruszenie tego tematu na najbliższej sesji, na którą zostali zaproszeni przedstawiciele powiatu i Zarządu Dróg Powiatowych.

Omówiono sytuację poboczy przy drogach powiatowych.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski przeszedł do zaopiniowania przeprowadzonej kontroli.

Głosowanie

głosowanie	głosowanie kontrola
jednostka	Komisja Rewizyjna
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	27 listopada 2023 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	wiekszość	zwykła

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	3	100 %	pula głosów	5	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych	3	60 %
WSTRZYMAŁO	0	0 %	głosów		
SIE			nieoddanych	2	40 %
			głosów		

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Basiuk-Swiniańska	Marzena	ZA
2	Chojnacki	Paweł	nieobecny
3	Gazda	Artur	nieobecny
4	Legierski	Marcin	ZA
5	Majcher	Emil	ZA

Komisja Rewizyjna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przeprowadzoną kontrolę spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej w zakresie prawidłowości realizacji zadań za rok 2022.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski ogłosił przerwę.

Przerwa I: 13:37 – 14:03

Podczas I przerwy posiedzenie opuściła Prezes Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka.

Podczas I przerwy do posiedzenia dołączyły przedstawicielki Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski przywitał wszystkich po przerwie.

Ad. 3. Kontrola Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej w zakresie prawidłowości funkcjonowania obiektów sportowych za rok 2022.

Kontrolę przeprowadzono działając na podstawie upoważnienia z dnia 9 listopada 2023 r. oraz na podstawie uchwały nr LIII/308/23 Rady Miejskiej w Szczytnej z dnia 24 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia planów pracy Komisji Rady Miejskiej na rok 2023. Upoważnienie w załączeniu.

Załącznik nr 2

Kontroli dokonała Komisja Rewizyjna w składzie:

- 1) Marcin Legierski – Przewodniczący,
- 2) Marzena Basiuk-Świniańska – członek,
- 3) Emil Majcher – członek,

Nazwa kontrolowanej jednostek: Szkoła Podstawowa im. Orła Białego, ul. Kościelna 6, 57-330 Szczytna.

Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli – 27 listopada 2023 r.

Przy kontroli obecni byli i udzielali wyjaśnień:

- 1) Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej Dominika Mielnik,
- 2) Główna Księgowa Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej Izabela Kmiecik,
- 3) Kierownik Gospodarczy Szkoły Podstawowej im. Orła Białego Beata Rydz,

Przedmiot kontroli: Kontrola Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej w zakresie prawidłowości funkcjonowania obiektów sportowych za rok 2022.

W trakcie kontroli przeanalizowano materiały dostarczone przez Szkołę Podstawową im. Orła Białego w Szczytnej. Materiały w załączeniu.

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej Dominika Mielnik przedstawiła informacje dostarczone Komisji Rewizyjnej (załącznik nr 4). Odnosząc się do możliwości oszacowania ilości osób korzystających z obiektów sportowych (bez uczniów w ramach zajęć szkolnych) powiedziała, że jest to niemożliwe z tego względu, iż rezerwacji zazwyczaj dokonuje jedna osoba i nie można stwierdzić ile osób bierze udział w takich zajęciach czy turniejach. Odnośnie siłowni też można wynająć całą salę i nie ewidencjonuje się ile osób z niej korzysta. Powiedziała także o dużej konkurencyjności, jeżeli chodzi o wysokość opłat za korzystanie z obiektów sportowych. Omówiła także wykorzystanie pieniędzy z wynajmu obiektów sportowych (wyjazdy dzieci na zawody, turnieje, zakup potrzebnych sprzętów do szkoły).

Kierownik Gospodarczy Szkoły Podstawowej im. Orła Białego Beata Rydz przedstawiła wykaz prac wykonywanych w otoczeniu szkoły.

Odnosząc się do informacji o zakupie paneli winylowych do świetlicy szkolnej Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej Dominika Mielnik powiedziała, że bardzo dużym problemem jest hałas w świetlicy.

O godzinie 14:24 do posiedzenia dołączył radny Jarosław Hara.

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej Dominika Mielnik przedstawiła wpływy pieniężne z obiektów sportowych.

O godzinie 14:28 do posiedzenia dołączyli przedstawiciele Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie.

Kierownik Gospodarczy Szkoły Podstawowej im. Orła Białego Beata Rydz przedstawiła strukturę kosztów utrzymania obiektów sportowych.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się, dlaczego nie było od samego początku tak zrobione, że pieniądze z obiektów sportowych zostawały w szkole.

Zastępca Burmistrza Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że z tego, co pamięta to jeszcze poprzednia Skarbnik Szczytnej stała na stanowisku, że pieniądze te były pobierane i później zwracane na utrzymanie szkoły.

Kierownik Gospodarczy Szkoły Podstawowej im. Orła Białego Beata Rydz powiedziała, że później już nie były zwracane.

Radna Marzena Basiuk-Świniańska zapytała się o plac zakupiony na dziedziniec szkolny. Chciała wiedzieć, czy zakupione to zostało z gminnych pieniędzy.

Kierownik Gospodarczy Szkoły Podstawowej im. Orła Białego Beata Rydz potwierdziła.

Radna Marzena Basiuk-Świniańska odnośnie wynajmu hali i widowni zapytała się, czy wynajem jest na cały dzień.

Kierownik Gospodarczy Szkoły Podstawowej im. Orła Białego Beata Rydz powiedziała, że jest to cena za godzinę.

Radna Marzena Basiuk-Świniańska zapytała się, czy karnet jest bezterminowy i czy ilość wejść jest ograniczona.

Przedstawicielki Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej potwierdziły, że karnet jest bezterminowy i nie ma ograniczenia godzinowego. Jeden karnet to 10 wejść.

Radna Marzena Basiuk-Świniańska zapytała się o korzystanie z siłowni przez Nadleśnictwo.

Kierownik Gospodarczy Szkoły Podstawowej im. Orła Białego Beata Rydz wytłumaczyła, że kiedyś Nadleśnictwo miało wyłączność i przychodziła różna ilość pracowników, Teraz rozwiązano to tak, że stworzyli swoje karnety i szkoła obciąża ich za konkretną ilość pracowników. Dofinansowane mają to z FŚS.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski podziękował przedstawicielkom Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej za oprowadzenie po szkole.

Radna Marzena Basiuk-Świniańska zapytała się o utrzymanie zieleni wokół szkoły i terenów sportowych.

Przedstawicielki Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej poinformowały, że utrzymanie terenu zostało podzielone pomiędzy gminę i szkołę.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski przeszedł do zaopiniowania przeprowadzonej kontroli.

Głosowanie

głosowanie	głosowanie kontrola
jednostka	Komisja Rewizyjna
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	27 listopada 2023 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	3	100 %	pula głosów	5	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych	3	60 %

WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	głosów nieoddanych głosów	2	40 %
-------------------	---	-----	---------------------------------	---	------

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imie	głos
1	Basiuk-Świniańska	Marzena	ZA
2	Chojnacki	Paweł	nieobecny
3	Gazda	Artur	nieobecny
4	Legierski	Marcin	ZA
5	Majcher	Emil	ZA

Komisja Rewizyjna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przeprowadzoną kontrolę Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej w zakresie prawidłowości funkcjonowania obiektów sportowych za rok 2022.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski ogłosił przerwę.

Przerwa II: 14:39 – 14:50

Podczas II przerwy posiedzenie opuścili Dyrektor i Główna Księgowa Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej i Skarbnik Szczytnej Barbara Kwiecień.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski przywitał wszystkich po przerwie.

Ad. 4. Kontrola wykorzystania środków finansowych przekazanych w ramach wolontariatu i prawidłowości prowadzenia w latach 2019-2021 remontu świetlicy wiejskiej w Chocieszowie.

Kontrolę przeprowadzono działając na podstawie upoważnienia z dnia 9 listopada 2023 r. oraz na podstawie uchwały nr LIII/308/23 Rady Miejskiej w Szczytnej z dnia 24 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia planów pracy Komisji Rady Miejskiej na rok 2023. Upoważnienie w załączeniu.

Załącznik nr 2

Kontroli dokonała Komisja Rewizyjna w składzie:

- 1) Marcin Legierski – Przewodniczący,
- 2) Marzena Basiuk-Świniańska – członek,
- 3) Emil Majcher – członek,

Nazwa kontrolowanej jednostek: Gmina Szczytna, ul. Wolności 42, 57-330 Szczytna.

Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli – 27 listopada 2023 r.

Przy kontroli obecni byli i udzielali wyjaśnień:

- 1) Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec
- 2) Wiceprezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Piotr Wach
- 3) Zastępca Burmistrza Szczytnej Krzysztof Żak
- 4) Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawalej

Przedmiot kontroli: Kontrola wykorzystania środków finansowych przekazanych w ramach wolontariatu i prawidłowości prowadzenia w latach 2019-2021 remontu świetlicy wiejskiej w Chocieszowie.

W trakcie kontroli przeanalizowano materiały dostarczone przez Gminę Szczytna. Materiały w załączeniu.

Załącznik nr 5

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się prezesa Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie, co zostało wykonane po uwagach zgłoszonych przez inżyniera i dlaczego takie rzeczy podziały się w tej świetlicy.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że teraz powstaje dokumentacja projektowa. W projekcie nie było przewidzianej modernizacji stropu. W stropy nie ingerowano, jest wymienione jedynie pokrycie dachowe. W tej chwili są robione ekspertyzy, czy ten strop wytrzyma, czy też nie. W ciągu dwóch tygodni dokumentacja ma być gotowa.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zaznaczył, że była przeznaczona kwota na równanie podłogi (ingerencja w strop). Dlaczego na tym etapie nikt nie powiadomił gminy, że coś się dzieje.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec zaznaczył, że umowę na wyrównanie stropów podpisała gmina z wykonawcą i gmina to zleciła.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zarzucił OSP, że powinna zawiadomić gminę, która powoła komisję do odbiorów. Kto podpisał umowę z wykonawcą? Na jakiej zasadzie go wyłonił? Dlaczego daliście mu prawo do robienia odbiorów?

O godzinie 14:54 po przerwie wróciła radna i Kierownik Gospodarczy Szkoły Podstawowej im. Orła Białego Beata Rydz.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec nie zrozumiał pytania.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski powiedział, że wykonawca robił odbiory własnej pracy. Odwołał się do pisma o stwierdzonych nieprawidłowościach, które strażacy otrzymali z gminy. Zapytał się przez kogo zostały zrobione odbiory prac, które zostały wykonane.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że w zaproszeniu nie było informacji o przygotowaniu jakiegokolwiek dokumentacji inie jest przygotowany, żeby odpowiedzieć.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski powiedział, że nie proszono o przygotowanie dokumentacji, gdyż Komisja Rewizyjna już została przez OSP zignorowana, dlatego wystąpiono w tej sprawie do Burmistrza, do Ministerstwa o całą dokumentację. Z tej dokumentacji wynika, że wykonawca sam sobie robił odbiory. Odnosząc się do montażu drzwi zewnętrznych zapytał się, dlaczego drzwi wyglądają jak używane, a nie nowe. Kto to zakupił i montował?

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że zakupił i montował je wykonawca.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski opisał ich wygląd, po czym zapytał się, czy strażacy nie widzieli w tym problemu.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że wykonawca obiecał to poprawić.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski odwołując się do wcześniej wspomnianego pisma z dnia 16 stycznia 2023 r. odczytał, że OSP dokonało odbioru końcowego robót budowlanych bez obecności osób posiadających uprawnienia budowlane. Odczytał całą treść pisma. Powiedział, że od tamtej pory wysyłane były jeszcze chyba 2 pisma od Burmistrza jak należy naprawić błędy i nic w tym kierunku OSP nie zrobiło.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że zostały zrobione częściowe poprawki, tylko części odkrywkowe nie są zrobione ze względu na to, że pan. Który to robi jeszcze mierzył belki. Pęknięcia są praktycznie skończone.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski wyraził swoje z wątplenie, gdyż nie jest to wykonanie zgodnie z projektem. Dlaczego zostało to zmienione? Kto podjął taką decyzję o zmianie materiałów, jakie mają być użyte? Czy do gminy było to zgłoszone? Czy było to konsultowane z kimś, kto ma uprawnienia?

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że wykonawca zaproponował zmiany. Zmiany nie były konsultowane.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się także o zmianę płyty pod podłogę.

Wiceprezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Piotr Wach powiedział, że taka płyta była akurat dostępna i dokręci się drugą.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski wyraził swoje obiekcje, co do sposobu prowadzenia remontu, dotyczące zmiany materiałów i nie postępowanie zgodnie z zaleceniami inżyniera, co doprowadziło do ingerencji w strop budynku i stworzenie zagrożenia.

Radna Marzena Basiuk-Świniańska zwróciła uwagę na wadliwą instalację elektryczną, brak odbioru kominiarskiego, wykonanie podłogi. Powiedziała, że jest bardzo dużo rzeczy, które zostały źle wykonane.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że wykonywana jest dokumentacja techniczna, według której będzie wszystko naprawiane.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zasugerował przesłanie pisma z zaleceniami inżyniera do OSP w Chocieszowie. Wyraził swoje kolejne obiekcje do sposobu wykonania poddasza i dachu i rażących brakach. Poruszył także temat wnoszenia płyt OSB używanych na poddaszu, przez który doszło do uszkodzenia dachu nad kuchnią. Zasugerował profesjonalną ocenę przyczyny uszkodzenia dachu. Zapytał się także o duże koszty energii elektrycznej na świetlicy, skoro została wyłączona z użytkowania w styczniu br. Przywołał pismo, w którym obwinia się zepsuty przepływowy ogrzewacz wody.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że było zgłoszone duże zużycie w lutym. Do października nie było żadnych zgłoszeń, że jest duże zużycie. W obiekcie wyłączono wszystkie korki. Ogrzewacz wody był jedynym urządzeniem, które mogło ciągnąć prąd, ale nie jest elektrykiem. Została tylko pompa ciepła na podtrzymanie.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski poinformował, że został zamontowany licznik dla pompy ciepła. Powiedział też, że skoro świetlica została wyłączona z użytkowania, dlaczego nikt nie zadbał o to, żeby poodłączać sprzęty. Powiedział, że dostarczył do gminy zdjęcia, na których widać włączone światła i pracujące sprzęty.

Radna Marzena Basiuk-Świniańska zapytała się, czy trwają jakieś rozmowy pomiędzy gminą a OSP jak to rozwiązać w najprostszy sposób, naprawić.

Zastępca Burmistrza Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że cały czas trwa korespondencja. Z istotniejszych pism było wspomniane pismo w sprawie zużycia energii, było zgłoszenie od OSP dotyczące pokrycia dachowego nad kuchnią (szkoda zgłoszona do ubezpieczyciela), pismo p. Burmistrza odnośnie korespondencji z 16 stycznia z prośbą przedstawienia w ciągu 7 dni jakie prace projektowe zostały wykonane, czy OSP otrzymało pozwolenie na prowadzenie prac remontowych, czy dokonano legalizacji wykonanych samowoli budowlanych, czy wykonane zostały

ekspertyzy umożliwiające korzystanie z parteru świetlicy (pismo z dnia 3 listopada 2023 r.). W dniu 10 listopada 2023 r. otrzymano odpowiedź, w której poinformowano, że trwają rozmowy z inżynierem Makarewiczem, który przygotowuje dokumentację mającą na celu poczynienie uzgodnień, w wyniku których dojdzie do ponownego otwarcia świetlicy. Przewidywany koszt wykonania dokumentacji to 6 tys. zł i skierowano prośbę o ewentualne pokrycie ze strony gminy. Następnie jest pismo z 15 listopada 2023 r. dotyczące pisma informującego o awarii podgrzewacza wody, co jest nie do przyjęcia, ponieważ świetlica była zamknięta. Pismo z dnia 16 listopada 2023 r. dotyczące pisma z dnia 10 listopada 2023 r. z prośbą o przedstawienie zawartej umowy lub zlecenia, w których określony jest zakres prac dokumentacji.

Radna Marzena Basiuk-Świniarska podsumowała, że od stycznia do listopada nic nie zostało wykonane ani przez OSP ani przez gminę.

Zastępca Burmistrza Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że jest zawarta umowa użyczenia świetlicy i zgodnie z tą umową za świetlicę odpowiada OSP Chocieszów. W obecnej sytuacji, kiedy podjęto działania ze strony gminy zobowiązujące do pewnych uregulowań, prac naprawczych, jako gmina nie podejmowano działań związanych z tym obiektem. Powiedział, że jest wskazane zabezpieczenie obiektu.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski powiedział, że gmina powinna się w końcu temu przyjrzeć. Zaznaczył, że OSP nie zgłaszało się do gminy z żadnymi problemami, uwagami. W gminie nie ma żadnego pisma np. w sprawie zwiększenia dofinansowania albo udzielenia pomocy.

Radna Marzena Basiuk-Świniarska zapytała się, jak często Prezes OSP bywał na budowie.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że raz na 2 dni.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się, dlaczego nikt nie zwrócił się do gminy aby ktoś pełnił rolę kierownika, inspektora. Wyraził ponownie swoje zdanie odnośnie sposobu prowadzenia remontu świetlicy. Poruszył temat klatki schodowej, wymienionych zamków. Zapytał się, kto wyłonił wykonawcę, kto się podpisał pod dokumentami.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec odnosząc się do wymiany zamków powiedział, że wykonawca nie był pewien komu przekazał klucze.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski wyraził swoje zdanie, że pieniądze gminy zostały wyrzucone w błoto.

Wiceprezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Piotr Wach powiedział, że oczekuje się na dokumentację, aby spotkać się z Burmistrzem.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się, czy wystąpiono o pozwolenie na budowę. Nastąpiła wymiana zdań i podsumowanie przez Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej, że piętro wykonane w taki sposób stwarza zagrożenie. Zapytał się, jak OSP kontrolowało remont aby był bezpieczny? Stwierdził, że brakowało dozoru i wykonawca nie wykonał odpowiedniej roboty. Gdyby OSP odpowiedziało na zaproszenie Komisji Rewizyjnej, to rozmowy rozpoczęłyby się wcześniej i można by było skorzystać z pomocy chociażby radcy prawnego w gminie. Zapytał się, kiedy OSP planuje zakończyć remont i uruchomić świetlicę.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że oczekują na dokumentację. Jest mu ciężko określić, kiedy świetlica zostanie oddana do użytku.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zapytał się, skąd OSP weźmie pieniądze na remont. W zaleceniach jest wiele rzeczy do zrobienia.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że postarają się naprawić w ramach gwarancji.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Szczytnej Stanisław Czarnik zapytał się, kiedy ma być dostarczona dokumentacja techniczna.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że dwa tygodnie temu było mówione, że w przeciągu 2 tygodni zostanie dostarczona.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Szczytnej Stanisław Czarnik zasugerował ponaglenie wykonawcy dokumentacji.

Radny Janusz Janiszewski wyraził swoje zdanie, że to są poważniejsze naprawy niż tylko czysto estetyczne. Wyraził wątpliwość, aby wykonawca chciał podjąć się takiego zadania. Zasadne jest pytanie, czy OSP ma środki na takie zadanie.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że OSP nie ma takich środków finansowych.

Zapytano się OSP, czy rozmawiali z wykonawcą w tej sprawie, wysyłali jakieś pisma.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że było spotkanie również z wykonawcą w gminie.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawalej powiedział, że takie spotkanie miało miejsce w marcu lub kwietniu br.

Radna Marzena Basiuk-Świniańska zapytała, czy po spotkaniu wykonawca coś robił.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że częściowo coś tam wykonał. Powiedziano mu też, żeby zaprzestał, bo jeszcze nie wiadomo jak bardzo trzeba będzie ingerować w to, co jest.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski powiedział, że Osp niejako jest ofiarą. Powinni przestać kryć osobę, która to kontrolowała, która wyłoniła wykonawcę.

Radny Jarosław Hara wyraził zdanie, że wykonawca powinien być przez inwestora, czyli OSP w Chocieszowie, rozliczany. OSP nie dopełniło obowiązku inwestora. Powiedział, że trzeba się zastanowić, co zrobić z wykonawcą i skąd zabrać pieniądze na te prace. Powiedział, że wykonawca powinien być obciążony kosztami remontu naprawczego.

Radna Beata Rydz powiedziała, że budynek jest gminny i trzeba pomyśleć, jak wybrnąć z tej sytuacji. Zapytała się, czy gmina może pomóc w walce o odzyskanie środków od wykonawcy.

Zastępca Burmistrza Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że wszelkie decyzje odnośnie świetlicy podejmuje Burmistrz Szczytnej, ale jego zdaniem poniekąd Osp stało się ofiarą. Wykonawca posiada uprawnienia budowlane i przy tego typu pracach prawo mówi, że nie jest potrzebny inspektor, wystarczy kierownik. Na kierowniku budowy spoczywa odpowiedzialność za roboty. Jego zdaniem obiekt jest w takim stanie, że trzeba ponieść spore nakłady, żeby to przywrócić. OSP czeka batalia z wykonawcą. Zasugerował, że trzeba się zastanowić dla Chocieszowa nad budową nowej świetlicy.

Radny Janusz Janiszewski stwierdził, że OSP powinno zgłosić się do gminy po pomoc. W tym momencie pozostaje jedynie droga sądowa.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski powiedział, że OSP wiedziało, że w ramach projektu miały odbywać się zajęcia dla dzieci. Wyraził również zdanie, że te pieniądze należy zwrócić do budżetu gminy. Wspomniał o wielu niedokończonych projektach p. Mirony Wiaderny, byłej sołtys Sołectwa Chocieszów. Wraził zdanie, aby OSP zgłosiło sprawę do prokuratury.

Radny Jarosław Hara zapytał się, kto był wykonawcą dolnej części.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski powiedział, że firma z Wambierzyc, ale nadzór był nad pracami i cały czas zgłaszano wszystko do gminy.

Radny Jarosław Hara zapytał się przedstawicieli OSP jak wyłonił wykonawcę.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że on przy tym był. Oferta była w internecie.

Radny Jarosław Hara zapytał się, co robi Ministerstwo.

Wiceprezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Piotr Wach powiedział, że są po kontroli z Ministerstwa i czekają na wyniki.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski powiedział, że jest po rozmowie z Ministerstwem i będzie zwrot pieniędzy. 3 lub 4 stycznia na stronie Ministerstwa ma

zostać opublikowane ogłoszenie po kontroli. Powrócił do tematu niedokończonych projektów p. Mirosław Wiaderny, byłej sołtys Sołectwa Chocieszów.

Sołtys Sołectwa Chocieszów Kamila Stadnik przyznała, że cały czas dostaje pytania od mieszkańców, którzy chcą wiedzieć, co ze świetlicą.

Podsumowano, że niestety nie ma dobrego wyjścia z sytuacji. Należy przeanalizować umowę z Ministerstwem i zobaczyć, czy są jakieś możliwości. Czas gra na niekorzyść OSP.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski złożył wniosek o zwrot dofinansowania gminnego otrzymanego przez OSP w Chocieszowie na remont świetlicy w Chocieszowie, po czym poddał go pod głosowanie.

Głosowanie

głosowanie	wniosek formalny - zwrot dofinansowania środków gminnych przez OSP
jednostka	Komisja Rewizyjna
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	27 listopada 2023 r.
typ	głosowanie jawne imienne większość zwykła

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	3	100 %	puła głosów	5	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych	3	60 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	głosów		
			nieoddanych	2	40 %
			głosów		

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imie	głos
1	Basiuk-Swiniańska	Marzena	ZA
2	Chojnacki	Paweł	nieobecny
3	Gazda	Artur	nieobecny
4	Legierski	Marcin	ZA
5	Majcher	Emil	ZA

Komisja Rewizyjna jednogłośnie przyjęła wniosek.

Radny Janusz Janiszewski powiedział, że nie bardzo widzi potrzebę sporządzania drugiej opinii.

Zastępca Burmistrza Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że rozumiał, że powstaje dokumentacja projektowa, która będzie załącznikiem do wniosku o pozwolenie na budowę.

Radny Janusz Janiszewski zapytał się o zakres dokumentacji projektowej.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie Krzysztof Dec powiedział, że jest tam na pewno zmiana sposobu użytkowania poddasza, pomiary stropu, czy wytrzymają to, wejście na górze, wejście na dole, dach.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski przeszedł do głosowania nad wynikiem kontroli. Stwierdzono, że środki zostały wydatkowane niewłaściwie.

Głosowanie

głosowanie	głosowanie kontrola - środki wydatkowane niewłaściwie
jednostka	Komisja Rewizyjna
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	27 listopada 2023 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	3	100 %	pula głosów	5	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych	3	60 %
WSTRZYMAŁO	0	0 %	głosów		
SIE			nieoddanych	2	40 %
			głosów		

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Basiuk-Swinlanska	Marzena	ZA
2	Chojnacki	Paweł	nieobecny
3	Gazda	Artur	nieobecny
4	Legierski	Marcin	ZA
5	Majcher	Emil	ZA

Komisja Rewizyjna jednogłośnie stwierdziła, że środki zostały wydatkowane niewłaściwie.

Ad. 5. Sprawy różne.

O godzinie 16:32 Przedstawiciele Ochotniczej Straży Pożarnej w Chocieszowie opuścili posiedzenie.

O godzinie 16:33 posiedzenie opuścili radny Jarosław Hara i Przewodniczący Rady Miejskiej w Szczytnej Stanisław Czarnik.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski podziękował za montaż nowych opraw. Zaznaczył, że w kilku miejscach są gałęzie, które blokują światło.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że firma, która ma podpisaną umowę na konserwację oświetlenia będzie wycinać takie gałęzie.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski przypomniał o drogach.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej zaznaczył, że w tym momencie rozpoczęte są trzy inwestycje dofinansowane ze środków zewnętrznych i one muszą być wykonane w pierwszej kolejności.

O godzinie 16:35 Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Legierski zamknął posiedzenie. Podziękował wszystkim serdecznie za udział.

Protokołowała: Anna Tymcio *Anna Tymcio*

Protokół z kontroli sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach:

- 1) dla Komisji Rewizyjnej
- 2) dla Burmistrza Szczytnej
- 3) dla Przewodniczącego Rady Miejskiej w Szczytnej
- 4) dla Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej
- 5) dla Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Szczytnej

Komisja Rewizyjna:

1) Marcin Legierski –

2) Marzena Basiuk-Świniańska -

3) Emil Majcher –

Legierski 08-12-2021
Basiuk-Świniańska 12-12-2021
Majcher 08-12-2021

Przewodniczący
Radę Miejską
Stanisław Czarnik

PREZES ZARZĄDU

Barbara Hryniewska

Hryniewska

DYREKTOR SZKOŁY

Dominika Mielnik