

UCHWAŁA NR XVIII/90/25
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYTNEJ

z dnia 25 czerwca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Szczytna dla terenów w obrębie Chocieszów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940), Rada Miejska w Szczytniej uchwala, co następuje:

§ 1. Po dokonaniu analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940) przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytna dla terenów w obrębie Chocieszów.

§ 2. Opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytna obejmuje się tereny w obrębie Chocieszów, zgodnie z załącznikami do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Szczytniej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Szczytniej

Martyna Bednarek

Uzasadnienie

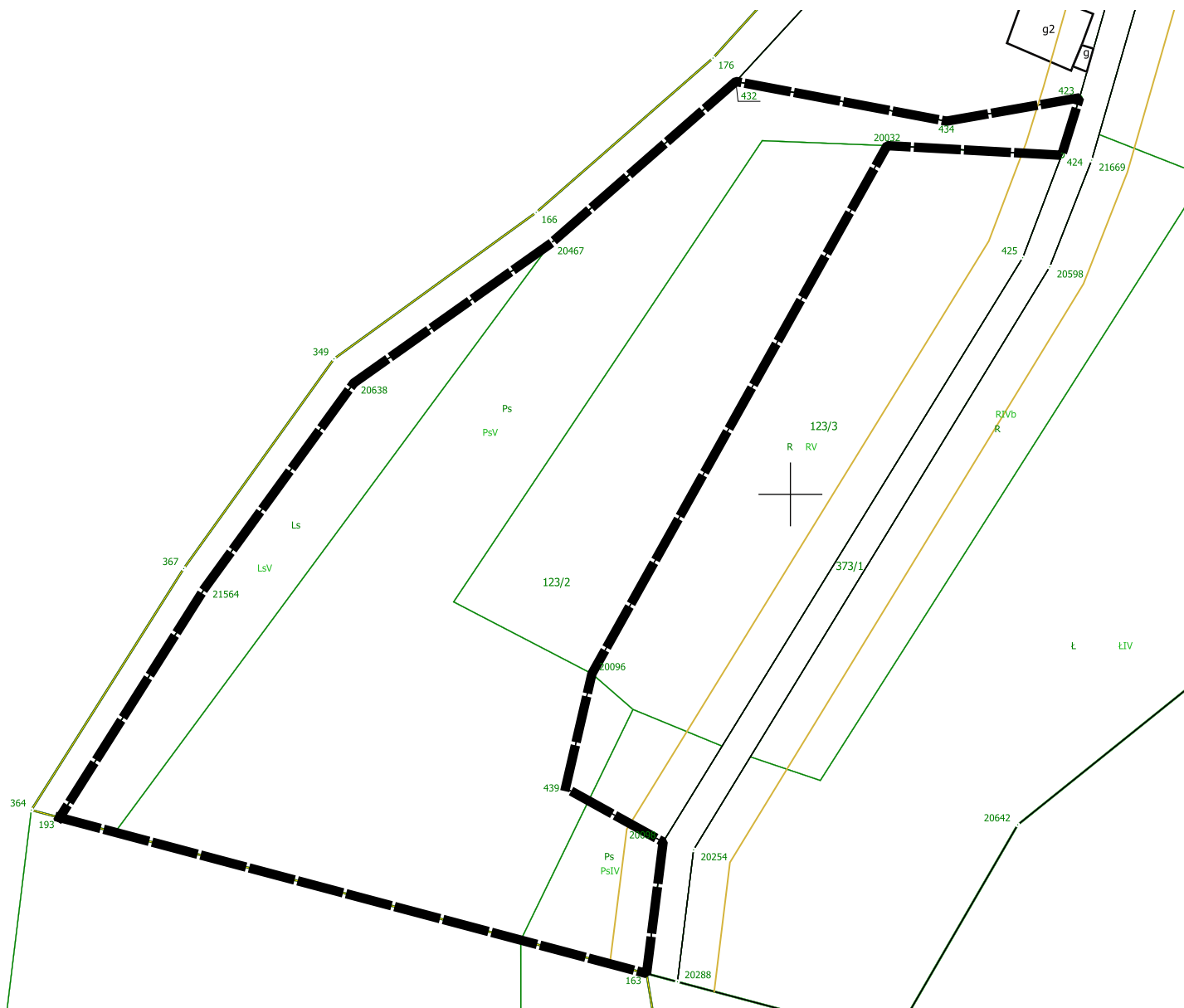
Zgodnie z regulacjami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940) ustalenie przeznaczenia terenów, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Celem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Szczytna.

Tereny posiadają materiały kartograficzne umożliwiające wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z przepisami art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940)

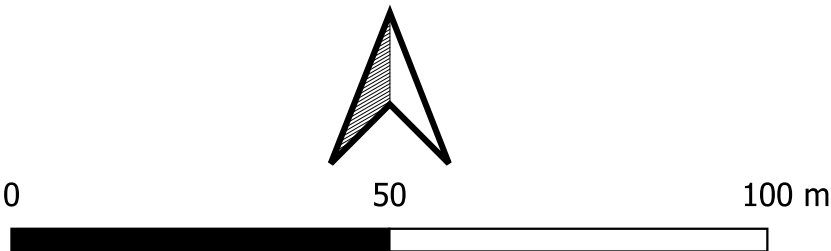
Opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest zadaniem własnym gminy, a podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do jego opracowania może nastąpić z inicjatywy własnej Rady lub Burmistrza.

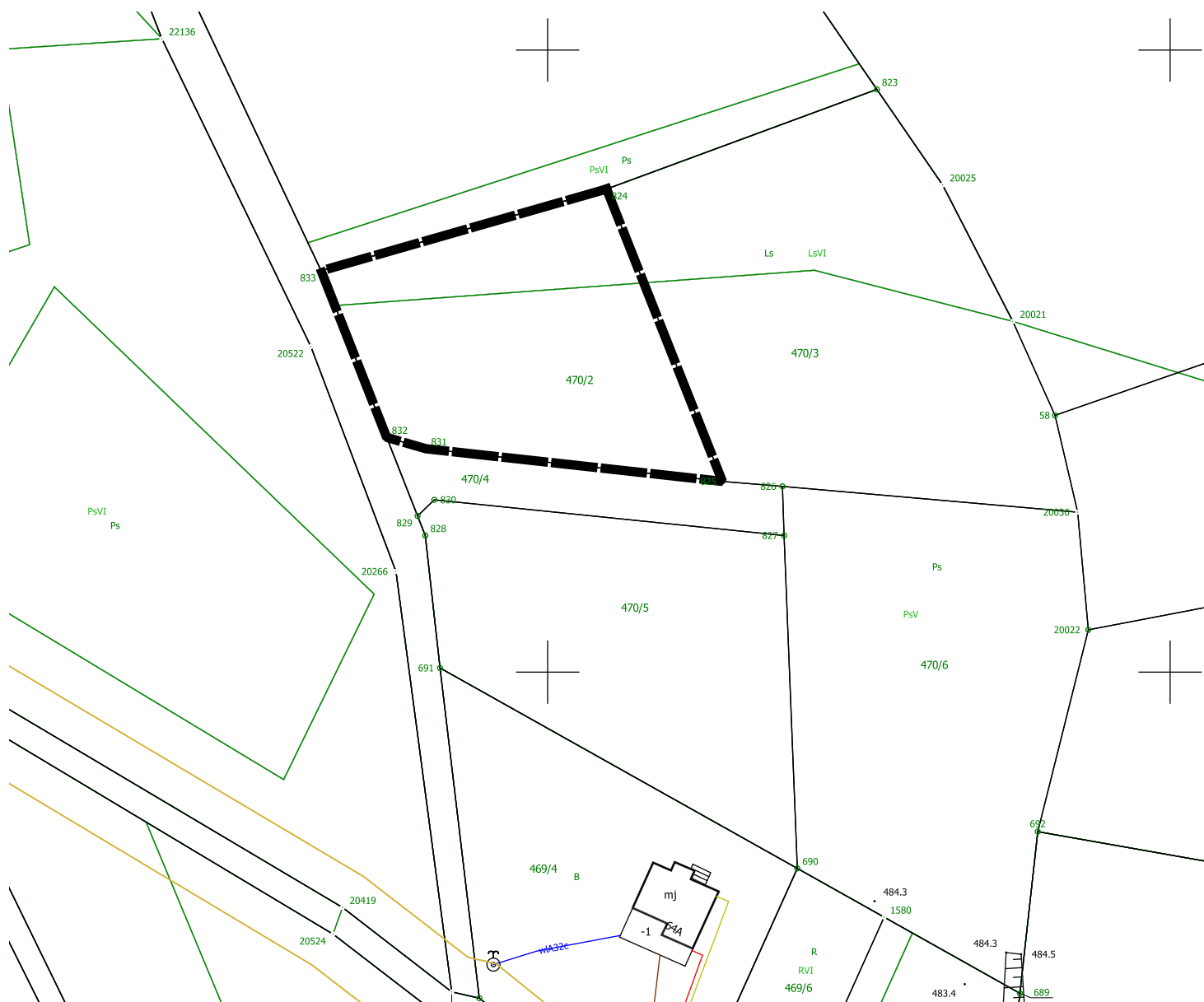
W związku z powyższym uzasadnione jest przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytna dla terenów w obrębie Chocieszów.



LEGENDA

- granie opracowania planu
- granie klasoużytków
- granie działek ewidencyjnych

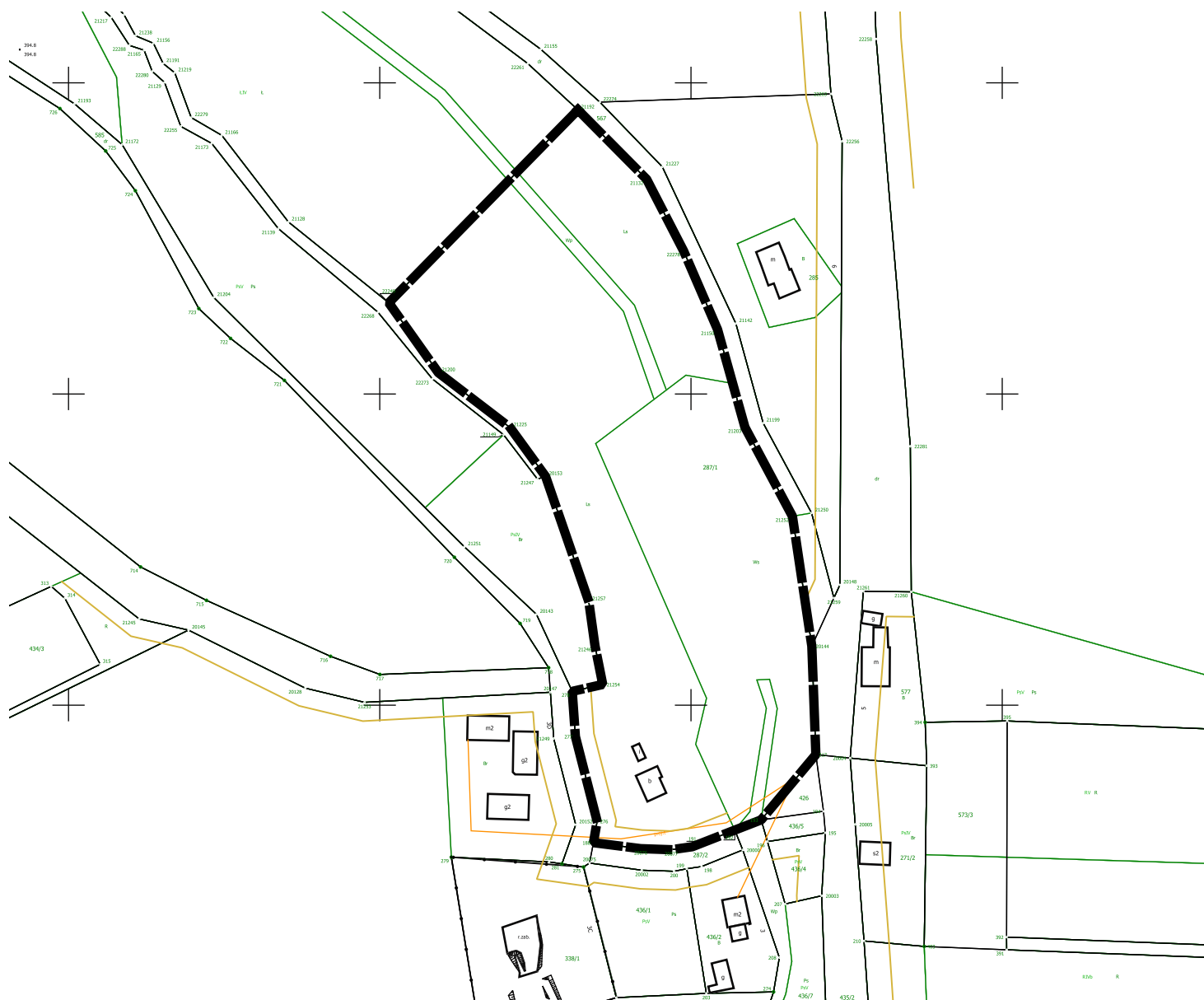




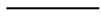
LEGENDA

-  granice opracowania planu
-  granice klasoużytków
-  granice działek ewidencyjnych





LEGENDA

-  granice opracowania planu
-  granice klasoużytków
-  granice działek ewidencyjnych

0 50 100 m