

**Protokół Nr 8/2013
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
z dnia 26 listopada 2013 r.**

Godzina rozpoczęcia : 14.00

Godzina zakończenia: 14.45

Miejsce obrad: Urząd Miasta i Gminy w Szczytnie

W posiedzeniu Komisji wzięło udział 5 radnych.

Lista osób uczestniczących w posiedzeniu w załączeniu.

Załącz. Nr 1

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Beata Rydz. Przywitała wszystkich zebranych i następnie przedstawiła **proponowany porządek posiedzenia:**

- 1. Rozpatrzenie skargi na działalność Burmistrza Szczytny.**
- 2. Sprawy różne.**

Ponieważ uwag nie wniesiono **realizowano porządek posiedzenia j.w.**

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji Beata Rydz poinformowała, że w dniu 31 października 2013 r. do Rady Miejskiej wpłynęła skarga pani Janiny Langosz zamieszkałej w Szczytnie przy ulicy Wiejskiej 10 na działalność Burmistrza Szczytny dotyczącą postępowania w sprawie związanej z drogą.

Następnie Przewodnicząca Komisji odczytała treść skargi. Kserokopia skargi w załączeniu.

Załącz. Nr 2

Beata Rydz zwróciła się do Zastępcy Burmistrza o wyjaśnienie sprawy.

Zastępca Burmistrza Wiesław Tracz stwierdził, że według skarżącej, od 1946 r. nigdy pomiędzy jej gruntem a gruntem sąsiada drogi nie było, i że zdaniem skarżącej, w miejscu gdzie jest droga, znajduje się miedza oddzielająca jej grunty od gruntów sąsiada. Nie znajduje to odzwierciedlenia w stanie faktycznym. Droga funkcjonuje jako odrębna działka o określonym numerze. Potwierdzają to zapisy w ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Kłodzku oraz w księdze wieczystej, wg której właścicielem drogi jest Gmina Szczytna.

Informacja z rejestru gruntów, kopia mapy ewidencyjnej oraz treść księgi wieczystej nr SW1K/00088514/5 w załączeniu

Załącz. Nr 3

Załącz. Nr 4

Załącz. Nr 5

Wiesław Tracz poinformował, że trudno jest natomiast odnieść się do innych zdarzeń z historii wyszczególnionych w skardze, które miały miejsce wiele lat temu. Jedyne poważne konflikty z przeszłości, które mają odzwierciedlenie w posiadanej dokumentacji, dotyczyły budowy drogi Wiejskiej. Faktycznie pas drogowy był na tyle wąski, że rzeczywiście zahaczał o grunty prywatne. Dotyczyło to lat 80-tych tj. czasów Naczelnika Łagódki. Już wtedy była dobra wola władz do uregulowania sprawy. Było wystąpienie do Pani Langosz z propozycją wykupu gruntów. Dzisiaj możemy domniemywać, że propozycje – obietnice wykupy były, a Pani Langosz propozycji nie przyjmowała.

Radny Wojciech Szlosberger zapytał od czego obecnie zaczął się konflikt.

Kierownik Referatu Techniczno-Inwestycyjnego Krzysztof Żak odpowiedział, że korespondencja dotycząca korzystania ze spornej drogi przez sąsiadów, z osobą skarżącą prowadzona jest od czerwca br. Pani Langosz wystosowała do Urzędu pismo o bezprawne korzystanie z drogi przez innych mieszkańców. Otrzymała odpowiedź – pismo RTI.IT.7021.36.2013 z dnia 17.06.2013 r. wyjaśniające, że dojazd do sąsiednich działek zapewnia droga wewnętrzna – działka gruntu nr 2207, która stanowi własność Gminy Szczytna. W załączeniu została przekazana kserokopia mapy ewidencyjnej.

Następnie były kolejne pisma i odpowiedzi: RTI.IT.7021.36.01.2013 z dnia 24.07.2013 r. i RTI.IT.7026.36.02.2013 z dnia 27.09.2013 r.

Kserokopie pism w załączeniu.

Załącznik Nr 6

Załącznik Nr 7

Załącznik Nr 8

Pani Langosz pomimo otrzymania pełnej informacji z Gminy w dalszym ciągu czuje się właścicielką całej działki nie przyjmując do wiadomości istnienia drogi wewnętrznej.

Zastępca Burmistrza Wiesław Tracz poinformował, że Pani Langosz na potwierdzenie swoich słów powinna przedstawić dokumenty potwierdzające co jest jej własnością.

Radny Wojciech Szlosberger stwierdził, że zgadza się z wyjaśnieniami i przyjmuje do wiadomości, że problematyczna droga stanowi własność Gminy. Zapytał, czy możliwe jest jednoznaczne stwierdzenie, że osoby wymienione w pismach nie jeżdżą po gruncie skarżącej.

Wiesław Tracz wyjaśnił, że każdy właściciel ma prawo przeprowadzić procedurę okazania granic. Tym bardziej w przypadku, gdy właściciel stwierdza, że ktoś narusza granice jego własności. Jeżeli właściciel dysponuje dowodami na potwierdzenie zawartych w skardze zarzutów to powinien je uwidocznić i dochodzić swoich praw na drodze postępowania sądowego.

Przewodnicząca Komisji reasumując stwierdziła, że z przedstawionych dokumentów:

wyciągu z księgi wieczystej Nr SW1K/00088514/5 oraz informacji z rejestru gruntów, problematyczny obszar gruntu, o którym pisze skarżąca, stanowi drogę gminną o numerze ewidencyjnym 2207 i o powierzchni 0,39 ha, o czym skarżąca była poinformowana. Stwierdzenie skarżącej, że „...obecnie pan Burmistrz stworzył sobie drogę gminną i chce z mojego podwórka zrobić wyjazd w pole innym sąsiadom, chociaż ze mną nie graniczą” nie wydaje się uzasadnione.

Przewodnicząca Komisji zaproponowała przegłosowanie zasadności skargi i zapytała - kto z członków Komisji uważa, że skarga jest bezzasadna.

Komisja Rewizyjna w obecności 5 członków pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała skargę jako bezzasadną.

Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Szczytnej w załączeniu.

Załącz. Nr 9

Ad. 2

Uwag nie wniesiono.

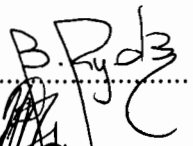
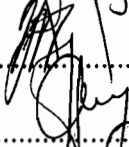
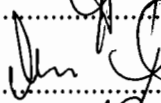
Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dla:

1. Burmistrza Szczytnej
2. Przewodniczącej Rady Miejskiej w Szczytnej
3. Komisji Rewizyjnej

Protokołowała: 
Elżbieta Kędziorek

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej:

- | | | |
|-------------------------|---|---|
| 1. Beata Rydz | - |  |
| 2. Urszula Duskocz | - |  |
| 3. Leszek Gunia | - |  |
| 4. Marian Onak | - |  |
| 5. Wojciech Szlosberger | - |  |