

**ZARZĄDZENIE NR 218/2024  
BURMISTRZA SZCZYTNEJ**

z dnia 5 listopada 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), oraz uchwały Nr XVII/108/12 Rady Miejskiej w Szczytnej z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Szczytna, zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas określony od 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2027 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy część działki nr 179/1 AM-7, o powierzchni 0,0450 ha, położonej w Szczytnej, obręb Nowe Miasto, przy ul. Batorów, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00089403/1.

**§ 2.** Ustalam miesięczny czynsz dzierżawny za nieruchomość wymienioną w § 1 w wysokości 97,24 zł miesięcznie (słownie: dziewięćdziesiąt siedem złotych 24/100), plus Vat w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

**§ 3.** Czynsz dzierżawny określony w § 2 uiszczany będzie w terminie do 15-go każdego miesiąca na podstawie faktury Vat.

**§ 4.** Szczegółowe warunki zostaną ustalone w umowie dzierżawy nieruchomości.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Szczytnej.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Żak*

  
RADCA MIĘDZYGOSPODARSTWA  
Krzysztof Żak