

**PROTOKÓŁ NR 2/2025**  
**z II POSIEDZENIA KOMITETU REWITALIZACJI**  
**Z DNIA 07.11.2025 r.**

W dniu 06 listopada 2025 r. w sali Posiedzeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Szczytnej odbyło się I posiedzenie Komitetu Rewitalizacji, które zostało zwołane na podstawie §5.1. Regulaminu Komitetu Rewitalizacji stanowiącego załącznik Uchwały nr II/17/24 Rady Miejskiej w Szczytnej z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie określenia zasad wyznaczenia składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

W posiedzeniu uczestniczyło 3 członków oraz Burmistrz Szczytnej.

1. Drugie posiedzenie Komitetu Rewitalizacji otworzyła Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji Katarzyna Leszczyńska. W swoim wystąpieniu przywitała zgromadzone osoby, a następnie poprosiła o podpisanie listy obecności na podstawie której stwierdziła, że posiedzenie zostało skutecznie zwołane oraz istnieje kworum.
2. Następnie Przewodnicząca Katarzyna Leszczyńska odczytała porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Odczytanie i przyjęcie porządku obrad.
3. Lista obecności.
4. Ustalenie i weryfikacja kworum.
5. Omówienie protokołu z poprzedniego spotkania Komitetu Rewitalizacji.
6. Informacje o realizacji przez Burmistrza Szczytnej projektów rewitalizacyjnych np. „*Modernizacja budynku przy ul. Wolności 5 w Szczytnej*”, „*Termomodernizacja budynku przy ul. Wolności 80, wraz z adaptacją na oddziały przedszkola*”, (postęp, napotkane trudności, planowane dalsze działania).
7. Zgłaszanie dodatkowych tematów przez członków Komitetu.
8. Wyznaczenie wstępnej daty kolejnego spotkania.
9. Wnioski i rekomendacje.
10. Zamknięcie posiedzenia.

3. W związku z brakiem uwag porządek obrad został przyjęty i zatwierdzony jednogłośnie.

Omówiono następujące projekty prowadzone na terenie rewitalizacji:

- *Przejęcie wieży ciśnień od PKP S.A.*

Burmistrz poinformował o trwających rozmowach z PKP dotyczących przejęcia przez gminę Szczytna obiektu wieży ciśnień. Omawiano kwestie formalno-prawne, zespół uznał, że obiekt ma potencjał historyczno-turystyczny i może zostać włączony do programu rewitalizacji.

- *Rozbiórka budynku „Szczytnianki”*

Budynek jest w złym stanie technicznym i uzyskano decyzję na rozbiórkę. Zespół poparł decyzję o rozbiórce, podkreślając konieczność zabezpieczenia terenu oraz zaplanowania w tym miejscu nowej inwestycji o charakterze społecznym lub rekreacyjnym.

- *Budynek byłego browaru – „Muzeum Ginących Zawodów”*

Omówiono koncepcję adaptacji budynku dawnego browaru na „Muzeum Ginących Zawodów”. Członkowie zespołu wyrazili poparcie dla pomysłu, zwracając uwagę na potencjał edukacyjny i turystyczny projektu.

- *budynek przy ul. Wolności 5*

Zespół zapoznał się z informacją o postępie prac modernizacyjnych w budynku. Omówiono możliwość dalszego wykorzystania obiektu po zakończeniu modernizacji, m.in. na cele kulturalne, społeczne lub administracyjne.

- *Termomodernizacji budynku przy ul. Wolności 80, wraz z adaptacją na oddziały przedszkola.*

Przedstawiono informacje dotyczące prowadzonych prac termomodernizacyjnych w budynku przy ul. Wolności 80. W ramach inwestycji przewidziano nie tylko poprawę efektywności energetycznej obiektu, ale także jego adaptację na potrzeby nowych oddziałów przedszkola. Zespół pozytywnie ocenił kierunek działań, podkreślając znaczenie projektu dla lokalnej społeczności oraz poprawy dostępności usług edukacyjnych. Gmina Szczytna złożyła wniosek o dofinansowanie w ramach FST na dalszą modernizację budynku.

4. Komitet ustalił wstępny termin kolejnego spotkania na III kwartał 2026. O dokładnym terminie członkowie zostaną powiadomieni zgodnie z regulaminem.
5. Wobec wyczerpania porządku obrad oraz braku uwag i wolnych wniosków Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji zakończyła posiedzenie.

Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji  
Katarzyna Leszczyńska

w załączeniu:  
- lista obecności