

ZARZĄDZENIE NR 79/2026
BURMISTRZA SZCZYTNEJ

z dnia 21 kwietnia 2026 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szczytna do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz § 9 ust. 1 uchwały Nr XVII/108/12 Rady Miejskiej w Szczytnej z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Szczytna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony od dnia 01.06.2026 r. do 29.02.2028 r., działkę oznaczoną ewidencyjnie nr 302/2 AM-1 o powierzchni 0,55 ha, w tym: PsV - 0,40 ha, RV - 0,15 ha, położoną Szczytna - obszar wiejski, obręb 0004 Niwa, księga wieczysta nr SW1K/00086820/9.

§ 2. Czynnosc dzierżawny za nieruchomość wymienioną w § 1 ustala się zgodnie z zarządzeniem nr 204/2024 Burmistrza Szczytnej z dnia 21 października 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości stanowiące własność Gminy Szczytna przeznaczone na cele rolne.

§ 3. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo z góry do dnia 15 marca każdego roku.

§ 4. Pierwszy czynsz dzierżawny płatny jest w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy proporcjonalnie do ilości miesięcy pozostałych do końca roku kalendarzowego.

§ 5. Stawka czynszu dzierżawnego będzie podlegała waloryzacji raz do roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS.

§ 6. Szczegółowe warunki zostaną ustalone w umowie dzierżawy nieruchomości.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Szczytnej.

§ 8. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Szczytnej.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krzysztof Żak

RADCA PRAWNY
Jolanta Męsiał
WV-382