



BURMISTRZ SZCZYTNEJ

ul. Wolności 42, 57-330 Szczytnej

tel.: +48 74 8683305, fax: +48 74 8683020

web: www.szczytnej.pl, e-mail: szczytnej@szczytnej.pl

burmistrz@szczytnej.pl, E-PUAP: [/Szczytnej/SkrytkaESP](https://e-PUAP.gov.pl/Identyfikator/EIPUB/Szczytnej/SkrytkaESP)

adres e-doręczeń: [AE:PL-48676-34988-VIBTH-24](https://e-PUAP.gov.pl/Identyfikator/EIPUB/Szczytnej/SkrytkaESP)

RI.GN.6840.7-8.1.2026

Szczytnej, dnia 17.07.2026 r.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Szczytnej podaje do publicznej wiadomości:

Informacje

o wynikach ustnych przetargów nieograniczonych

przeprowadzonych w dniu 9.07.2026 r. o godz. 10:00

w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Szczytnej, ul. Wolności 42

1/ I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej Szczytnej – obszar wiejski, obręb 0007 Wolany, stanowiącej działkę oznaczoną geodezyjnie numerem 260/8 (AM-1) o powierzchni 0,1215 ha (klasoużytek: RIVa – 0,1215 ha), dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą o nr SW1K/00044847/8.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Miejską w Szczytnej uchwałą nr LXVII/417/24 z dnia 21 marca 2024 r. (Publikacja: Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z dn. 04.04.2024 r. poz. 2189 Data wejścia w życie: 2024-05-05) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Wolany, gmina Szczytnej nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 8MU - przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Strefa głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 341 "Zbiornik Niecka wewnątrz sudecka Kudowa Zdrój - Bystrzyca Kłodzka".

cena wywoławcza nieruchomości: 83 640,00 zł (brutto)

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 84 500,00 (brutto)

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 1

liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – 0

nabywca nieruchomości – Pani Justyna Sokala.

2/ I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej Szczytnej – obszar wiejski, obręb 0007 Wolany, stanowiącej działkę oznaczoną geodezyjnie numerem 260/9 (AM-1) o powierzchni 0,1001 ha (klasoużytek: RIVa – 0,1001 ha), dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą o nr SW1K/00044847/8.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Miejską w Szczytnej uchwałą nr LXVII/417/24 z dnia 21 marca 2024 r. (Publikacja: Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z dn. 04.04.2024 r. poz. 2189 Data wejścia w życie: 2024-05-05) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Wolany, gmina Szczytnej nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 8MU - przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Strefa głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 341 "Zbiornik Niecka wewnątrz sudecka Kudowa Zdrój - Bystrzyca Kłodzka".

cena wywoławcza nieruchomości: **89 790,00 zł (brutto)**
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **90 700,00 (brutto)**
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**
liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**
nabywca nieruchomości – Pani Justyna Sokala.

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni tj. od 17.07.2026 r. do 24.07.2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Szczytnie przy ul. Wolności 42, a także Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce – ogłoszenia.

*Sporządziła: inspektor ds. gospod. nieruch. i majątku gminy – Bożena Brodziak
tel.: 74 868 33 05 wew.18, e-mail: nieruchomosci@szczytina.pl*

Z up. BURMISTRZA

Beata Hucaluk-Szpanier
ZASTĘPCA BURMISTRZA