



PROTOKÓŁ VIII/25

Posiedzenie Komisji Rewizyjnej

Kadencji 2024-2029

z dnia 29 października 2025 roku

Rozpoczęcie: 14:34

Zakończenie: 16:13

Miejsce: sala posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy w Szczytnej

LISTA RADNYCH OBECNYCH NA POSIEDZENIU:

lp	nazwisko	imię	status
1	Bartczak	Paweł	obecny
2	Dudek	Tadeusz	obecny
3	Łozińska	Kamila	obecna
4	Majcher	Emil	obecny
5	Wasielewski	Andrzej	nieobecny

obecni	4
wszyscy	5
procent	80,00 %
Kworum zostało osiągnięte	

Lista obecności w załączeniu.

Załącznik nr 1

W posiedzeniu ze strony Urzędu udział brali: Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak, Skarbnik Szczytnej Barbara Kwiecień, Sekretarz Szczytnej Aneta Sitarz, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Usług Komunalnych Marlena Tracz, Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej.

Ponadto w posiedzeniu udział brały: Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka oraz Przewodnicząca Rady Miejskiej w Szczytnej Martyna Bednarek.

Nieobecny Radny Andrzej Wasielewski.

W godzinach 15:40-15:43 posiedzenie opuścił Radny Emil Majcher.

O godzinie 15:42 posiedzenie opuścili Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka i Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Usług Komunalnych Marlena Tracz.

W godzinach 15:42-15:47 posiedzenie opuścił Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak.

W Godzinach 15:48-15:51 posiedzenie opuściła Radna Kamila Łozińska.

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie porządku.
2. Kontrola realizacji zadań Gminy związanych z utrzymaniem dróg gminnych.
3. Sprawy różne.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie porządku.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak otworzył posiedzenie. Przywitał wszystkich zebranych. Odczytał porządek posiedzenia. Nie wniesiono zmian do porządku.

Ad. 2. Kontrola realizacji zadań Gminy związanych z utrzymaniem dróg gminnych.

Kontrolę przeprowadzono działając na podstawie upoważnienia z dnia 21 października 2025 r. oraz na podstawie uchwały nr XII/60/25 Rady Miejskiej w Szczytnej z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie przyjęcia planów pracy Komisji Rady Miejskiej na rok 2025. Upoważnienie w załączeniu.

Załącznik nr 2

Kontroli dokonała Komisja Rewizyjna w składzie:

- 1) Paweł Bartczak – przewodniczący,
- 2) Kamila Łozińska – zastępca,
- 3) Tadeusz Dudek – członek,

4) Emil Majcher – członek,

Nazwa kontrolowanej jednostek: Gmina Szczytna

Data rozpoczęcia i zakończenia kontroli – 29 października 2025 r.

Przy kontroli obecni byli i udzielali wyjaśnień:

1) Prezes Spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnie Barbara Hryniewiecka,

2) Burmistrz Szczytnie Krzysztof Żak,

3) Skarbnik Szczytnie Barbara Kwiecień

4) Sekretarz Szczytnie Aneta Sitarz

5) Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Usług Komunalnych Marlena Tracz

6) Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawała

Przedmiot kontroli: Kontrola realizacji zadań Gminy związanych z utrzymaniem dróg gminnych.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zaproponował rozpoczęcie kontroli od omówienia umów. Umowy dotyczące oczyszczania miasta w załączeniu.

Załączniki nr 2a-b

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Szczytnie Martyna Bednarek zapytała się, czy jest ujęta częstotliwość wykonywania określonych czynności.

Burmistrz Szczytnie Krzysztof Żak powiedział, że jest to zawarte w załączniku do umowy.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Szczytnie Martyna Bednarek zapytała, czy po zakończeniu tej umowy 30 września wchodzi umowa na zimowe utrzymanie.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnie Barbara Hryniewiecka powiedziała, że umowy są realizowane według możliwości finansowych zaplanowanych w budżecie, jest to umowa całoroczna, natomiast w okresie wiosenno-letnio-jesiennym są to prace typowo porządkowe, a później przechodzi się w okres zimowy.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak odnosząc się do przedmiotowej umowy zawartej do czerwca 2025 roku powiedział, że później był aneks do końca września. Zapytał się, co po tym terminie.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnie Barbara Hryniewiecka powiedziała, że po tym terminie usługi są świadczone dalej i zawierane są kolejne aneksy.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał się o stawkę ryczałtu, czy jest na tym samym poziomie.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że jeżeli umawiają się na konkretną stawkę, to ta stawka jest utrzymywana przez cały rok.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał się, jak taka kwota jest wyliczana.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że z ilości zaangażowanych osób do tego niezbędnych, stąd też w propozycji do budżetu na przyszły rok oczyszczanie gminne taniej, z tego względu, że zakupiono sprzęt mechaniczny, dzięki temu jest szybciej, taniej i łatwiej. Pod uwagę bierze się powierzchnię, którą mają w ubezpieczeniu wskazaną jako powierzchnię do oczyszczania w ramach prowadzonej działalności. Tam gdzie udało się wygenerować oszczędności to zostały wykorzystane na elementy dodatkowe, jak oczyszczanie ul. Bobrownickiej po Akcji Zima. Zaznaczyła, że generalnie nie oczyszczają ulic, które mają swobodny przepływ, odpływ wód powierzchniowych. Powiedziała, że w zeszłym roku na prośbę Burmistrza oczyszczano też ul. Bobrownicką i powinno to wejść w stały element z tego względu, że ostatnio jest inny charakter zim, które są mocno materiałochłonne. Powiedziała, że Burmistrz słusznie zauważył, że ze względu na duże natężenie ruchu rowerowego powinien być obszarem podwyższonej troski. W tym roku włączono Zacisze i ul. Bobrownicką jako szczególnej troski ulice.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak nawiązując do powyższego powiedział, że jest toteż specyficzna ulica z tej racji, że występuje tam paleta problemów, które dotyczą utrzymania dróg. Zauważył, że często ulewny deszcz coś narzuci, albo pojawiają się połamane gałęzie, ponadto ul. Bobrownicka jest typową ulicą gminną. Powiedział też, że na nowo wyremontowanych ulicach jak ul. Zamkowa i Szkolna nie ma takich problemów z zalegającym piaskiem, czy szlaką.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka zwróciła uwagę, że szlaka jest najlepszym materiałem, ale rozporządzenie Ministra nie pozwala używać innych niż w załączniku, czyli piasek i drobnoziarnisty tłuczeń. Powiedziała, że uwaga jest słuszna i wytłumaczyła, dlaczego jest tak, a nie inaczej. Powiedziała, że ogromną większość elementów z umów utrzymania letniego i zimowego to są elementy wypracowane przez współpracę gmina - ZGKiM. Nie ukrywa, że były powielane, dochodziły chodniki, które przyjmowano nie podnosząc stawek, natomiast jest ich teraz 7 km. Zaznaczyła, że trzeba wziąć pod uwagę ilość materiałów i energii, które trzeba przeznaczyć na to, żeby je utrzymać. Powtórzyła, że wszystkie zakresy czynności, które zostały ustalone, były ustalone w oparciu o pieniądze. Dodała, że jest trochę łatwiej, gdyż czystości nie utrzymuje się tylko ręcznie miotłą, ale są dwa małe

ciągniczki wyposażone w stopkę i można to wykonać lepiej, szybciej i też taniej. Podkreśliła, że są to inwestycje z tego roku.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał się o zapisy umowy odnośnie „ręcznego” oczyszczania miasta. Powiedział, że jak się domyśla, to już nie jest używanie tylko narzędzi ręcznych., ale też mechanicznych.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że to jest tylko nomenklatura. Dodała jeszcze raz, że spółka doposażyła się w tym roku.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak odnośnie ul. Bobrownickiej powiedział, że zmiatarka tam nie wystarczy.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że tam nie ma właściwego odprowadzenia wody. Zwróciła też uwagę, że wyższe partie ulicy dłużej są zmrożone i wiosenne pyły dodatkowo osadzają się na tej zmarzlinie powodując narastanie osadów. Powiedziała, że w tym roku próbowano po zimowym sezonie oczyścić ulicę zmiatarką i rzeczywiście nie wszędzie się udało.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak odnośnie załącznika do umowy i czynności, które powinny być wykonywane każdego dnia, zapytał się, czy jest w stanie powiedzieć jakie jest zaangażowanie pracowników w ciągu dnia.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że od 6:00 są to dwie osoby, jeżeli są większe potrzeby, to są dokładane osoby z innych działów. Pracownicy mają wskazany teren, który muszą obejść, w pierwszej kolejności zbierają śmieci. Nie ukrywa, że są miejsca, gdzie nie ma potrzeby żeby codziennie się udawać, ale są miejsca jak ul. Handlowa, gdzie trzeba przejść się kilka razy w ciągu dnia. Powiedziała, że załącznik trzeba traktować jako takie wytyczne, natomiast starają się pracować tak, żeby było dobrze. Jeżeli coś jest nie tak, to są otwarci na każdą interwencję i są bardzo elastyczni.

Radny Emil Majcher powiedział, że jak rozumie umowy na oczyszczanie terenów wiejskich nie ma.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że do tej pory tego się w tej umowie nie ujmowało. Sprzątali pracownicy urzędu lub współpracowano z mieszkańcami terenów wiejskich.

Radny Emil Majcher zapytał się, jak to wygląda na terenach wiejskich jeżeli chodzi o przystanki autobusowe, gdzie są kosze na śmieci.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że kosze są opróżniane zgodnie z umową.

Radny Emil Majcher zapytał się, czy jest to jakoś wliczone w tę umowę.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że jest to w ramach umowy, która obejmuje kosze uliczne na terenie miasta i w tej umowie jest wykaz, w którym są kosze wraz z lokalizacją na terenach wiejskich.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak powiedział, że z jego strony jest apel, żeby ująć w umowie uprzątnięcie ulic po zimie.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że trzeba bardzo uważać przy konstrukcji takiego załącznika. Widać, że część z zapisów jest martwa i trzeba tak jakby poświadczać realizację czegoś, co tak naprawdę nie jest potrzebne, natomiast spółka robi dużo innych różnych elementów, których tutaj nie ma. Przyznała, że było kilka prób aktualizacji załącznika.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak przeszedł do omawiania umowy dotyczącej wykaszania poboczy. Umowy dotyczące wykaszania poboczy w załączeniu.

Załączniki 3a-b

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zwrócił uwagę, że w zakresie kontroli są drogi gminne, w umowie są drogi na terenie gminy. Zauważył, że na terenie gminy są również drogi powiatowe.

Radny Tadeusz Dudek zwrócił uwagę, że w łąkach nie były pobocza do końca wykoszone przy drodze wojewódzkiej i przy boisku.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że nikt nie zgłaszał.

Radny Tadeusz Dudek powiedział, że Burmistrz wie o tym.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że jak rozmawiano boisko było poza zakresem.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że boisko było wykonywane grzecznościowo zawsze, tak samo jak gminny fragment w Niwie.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że droga do boiska nie jest drogą gminną, w umowie jest zapis „pobocza dróg gminnych na terenach wiejskich”. Wyjaśnił, że są drogi publiczne gminne i drogi wewnętrzne zarządzane przez gminę i ta do boiska jest drogą wewnętrzną i w tym momencie nie wchodzi w zakres umowy. Nie wszystkie drogi wewnętrzne na terenach wiejskich są wykaszane, tylko te, które są drogami publicznymi gminnymi.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że jedyną drogą wewnętrzną, która jest wykaszana, jest droga wewnętrzna na Wolanach, która biegnie z Wolan i kończy się przy boisku w Niwie. Jest

wykaszana z tego względu, że jest to droga niebezpieczna. Zaznaczyła, że nie znajduje się w planie zimowego utrzymania, ale spółka ją utrzymuje, gdyż wiele osób się nią przemieszcza kiedy stoi wojewódzka.

Radny Tadeusz Dudek zapytał się o drogę do działek PGR-owskich. Chciał wiedzieć, czy jest gminna.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że nie pamięta, czy jest gminna. Zapytał się, czy droga od mostku do zabudowań PGR była wykaszana.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że była wykaszana.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że podczas robót, kiedy układano nową nawierzchnię, okazało się, że praktycznie tam, gdzie się kończy nawierzchnia jest grunt prywatny, więc z tamtej strony roślinność znajduje się już na gruntach prywatnych i nie jest wykaszana.

Radny Tadeusz Dudek powiedział, że ta droga miała być zrobiona miała być zrobiona do końca i połączona ze stawem.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że dróg na terenie gminy jest bardzo dużo.

Radny Tadeusz Dudek przywołał swoją rozmowę z panem, który jest sołtysem 7-tysięcznej wioski, a gmina Szczytna ma 5 tysięcy.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak zapytał się, jaką mają powierzchnię.

Radny Tadeusz Dudek nie był w stanie tego powiedzieć. Podsumował, że trzeba się starać o pieniądze, a nie chodzić i płakać.

Radny Emil Majcher zapytał się o ilość wykoszeń. Zapytał się, czy dwa wykaszania to nie jest za mało.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że w tym roku myśli, że nie, natomiast gdyby w poprzednim roku koszono dwukrotnie, to byłoby za mało. Powiedziała też, że w tym roku ze względów finansowych były dwa, ale też nie było aż takiej konieczności. Przyznała, że mogą być małe problemy z pierwszym koszeniem w roku następnym. Dodała, że trzykrotne koszenie jest naprawdę dobre.

Radny Emil Majcher zwrócił uwagę, że rzadsze wykaszanie powoduje, że trawa wchodzi na teren jezdni i to też szkodzi jezdni.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że w tym roku przyroda oszczędziła i można było sobie ostatnie koszenie odpuścić.

Radny Emil Majcher wyraził swoją opinię na temat częstotliwości koszenia wokół świetlicy.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka odnośnie zieleni ogólnej powiedziała, że koszenie co dwa tygodnie to jest absolutne minimum. Zaznaczyła też, że spółka nauczyła się już, kiedy trzeba kosić, żeby było to jak najbardziej efektywne, czyli kiedy trawa się wykłosi.

Radny Emil Majcher poprosił o wykaszanie rowu przy świetlicy w Złotnie i przy Przystanku Turystycznym w Słoszowie.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka odnośnie Słoszowa powiedziała, że nie jest do końca pewna, czy będzie w stanie wyprowadzić kosiarkę, ponieważ rów jest głęboki.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał się ile kilometrów poboczy jest wykaszanych.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że wioski duże (Wolany, Chocieszów, Niwa, Studzienno) pokrywają się z wykaszaniem, jeżeli chodzi o kilometry odsnieżania 25 km 200 m, natomiast wioski małe (Łężyce, Słoszów, Dolina, Złotno) około 21 km. Przyznała, że nie kosi się kawałka przy drodze na Dolinie, gdzie pasą się konie i tę trawę wygryzają. Odnośnie miasta powiedziała, że jest to około 35-40 km. Przyznała, że mają bardzo dobrych operatorów kosiarek.

Radna Kamila Łozińska pochwaliła wykaszanie przy skrzynkach pocztowych.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że zakup kosiarek to była bardzo dobra inwestycja.

Radny Tadeusz Dudek zapytał skąd są takie stawki, kto to sobie wymyśla. Zaznaczył, że chodzi o koszenie.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że wyliczane jest to matematycznie od metra kwadratowego powierzchni z uwzględnieniem wynagrodzenia pracownika, pracę sprzętu, paliwo.

Radny Emil Majcher powiedział, że plus zarobek.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że jest to pokrycie kosztów eksploatacyjnych.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał o techniczne warunki koszenia. Chciał wiedzieć, czy jest to planowane, żeby zrobić za jednym razem w ciągu tygodnia.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że są to trzy tygodnie, ewentualnie tylko w momencie, kiedy pojawi się

jakaś impreza gminna, to wtedy przygotowuje się najpierw teren, który jest potrzebny. Powiedziała, że całość terenu starają się organizować kwartałami, kwartałami rozdzielone jest miasto, na które przypada około 7 dni roboczych. Trzy tygodnie zajmuje wykoszenie całej gminy, w teren jada dwie jednostki, pierwsza kosiarka wyjeżdżalna i drugi wysięgnik, który poprawia.

Radny Emil Majcher zapytał się, czy kosiarki są jeszcze na gwarancji.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że już nie.

Radny Emil Majcher zapytał się, jak wygląda serwis tych urządzeń.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że spółka sama naprawia sprzęty. Jedynie do naprawy oddawany jest wół, jeżeli coś się z nim stanie. Z usług zewnętrznych, z których się korzysta, to zmiana opon we wszystkich pojazdach.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał się, ilu pracowników bierze udział w takiej akcji koszenia.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że jest to dwóch pracowników i trzeci do obkaszania przeszkód terenowych.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak przeszedł do omawiania umowy o zimowe utrzymanie dróg. Umowa w załączeniu.

Załącznik nr 4

Radny Emil Majcher zapytał się od kiedy do kiedy trwa dyżur zimowy całodobowy.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że ten dyżur prowadzony jest w sytuacjach kryzysowych, natomiast to faktycznie wygląda w ten sposób, że w 99% dyżur ten pełni osobiście. Powiedziała, że operatorzy zmieniają się rotacyjnie i musi być stała osoba pełniąca ten dyżur. Powiedziała, że jeżeli ekipa schodzi o godzinie 20:00, to dobrze, żeby dyżurny wiedział, co jest do zrobienia rano. W momencie, kiedy to jest nowy dyżurny, to są tylko zapiski, które sobie zostawiają papierowo lub werbalnie, jest naprawdę tego dużo. Dodała, że jest to koszmar logistyczny, gdyż wszystkie zgłoszenia trzeba sprawdzić. Przyznała, że jest to jej już ósmy rok i udało jej się wypracować z jednostkami i podwykonawcami taki schemat, że jest to wykonywane sprawnie. Powiedziała, że największym kosztem jest materiał. Przy nowych drogach, z których będzie w zimie wychodzić parafina, poddała pod rozagę możliwość zakupu chlorku wapna i chlorku magnezu dodatkowo jako wsparcie chociażby podjazdów. Zwróciła uwagę, że koszt jest wysoki, wynosi około 3500 zł za tonę. Dodała, że substancje te powodują to, że nawet jak wytworzy się lód, to się nie przyswoi, można mocniej położyć pług i go zerwać. Powiedziała, że co do

zasady stosuje się 30% soli i 70% piasku. Zwróciła uwagę, że kiedy temperatura oscyluje wokół zera, to mało się wyjeżdża, ale sypie sporo materiału.

Radny Emil Majcher zapytał się, ile tonażowo piasku jest zużywane podczas Akcji Zima.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że w okresie listopad 2024-marzec 2025 było to prawie 200 ton piasku i około 70 ton soli.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał, czy zakup materiałów jest po stronie spółki.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że spółka zakupuje sama materiał i sama sporządza mieszankę.

Radny Emil Majcher zapytał się, co by było gdyby okazało się, że zapotrzebowanie jest większe.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że mają otwartą linię na kopalni i własnym transportem sól przywożona jest z kopalni, natomiast odnośnie piasku to nie jest problem, gdyż są lokalni dostawcy, z którymi współpracuje się od lat. Jeżeli chodzi o wioski duże, to operator wiosek dużych ma materiał od siebie, do spółki przyjeżdża tylko po sól i sam sporządza mieszankę.

Radny Emil Majcher odnośnie kolejnej Akcji Zima w bieżącym roku poprosił o przekazanie softysom standardów, w jakiej kolejności te drogi idą, żeby potem nie było zamieszania.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka zaproponowała też, żeby w wioskach, gdzie spółka jest dyspozytorem, numer telefonu alarmowy, który jest stały, żeby z niego korzystać.

Radny Emil Majcher powiedział, że mieszkańcy odbierają to tak, że łatwiej jest zadzwonić do softysa, a jak softys zadzwoni, to szybciej załatwi.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że każdy załatwi tak samo.

Radny Tadeusz Dudek zapytał się, ile odszkodowania spółka lub gmina zapłaciła odszkodowania.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że spółka nie zapłaciła ani jednego. Powiedziała, że miała jedną sprawę w sądzie, którą wygrała.

Radny Tadeusz Dudek powiedział, że ma sporo takich sytuacji na kamerach w aucie.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że trzeba dostosować prędkość do warunków. Zaznaczyła, że na drogach gminnych nie ma standardów jak na DK8. Zaznaczyła też, że trzeba mieć świadomość, gdzie się mieszka i warunków atmosferycznych.

Radny Tadeusz Dudek powiedział, że na Zieleniecu nie ma takich problemów.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że Zieleniec dodatkowo dopłaca do zimowego utrzymania dróg przez zarządcę drogi. Dodała, że właściciele pensjonatów w Zieleniecu mają z tego odchód i dbają o to, żeby ten dochód mieć. Powiedziała też, że jeżeli chce się mieć pieniądze, to trzeba zainwestować. Pochwaliła stowarzyszenie „Zieleniec” za taką inicjatywę.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał się, czy planowane w umowie wynagrodzenie jest kosztorysowe.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że ustalana jest górna granica, do której zawiera się umowę, czyli że nie przekroczy się danej kwoty. Jeżeli widzi się, że warunki się pogarszają, podpisuje się wtedy aneks.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał się o ubezpieczeni i dodatkową kwotę 4300 zł.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że to ubezpieczenie nie jest wrzucona jako część składowa roboczogodziny, tylko wyodrębnione jako koszt, który spółka ponosi, to jest tak jakby refundacja kosztów ubezpieczenia, gdzie stroną jest spółka i staje jako strona w roszczeniach przed sądem.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak odnośnie kwot brutto użycia sprzętu zapytał, czy tutaj też jest dokonywana analiza ze strony spółki.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że tak, w dużej mierze bazują też na ofertach podwykonawcy.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak powiedział, że pozwolił sobie sprawdzić te stawki i są to dobre stawki.

Radny Emil Majcher zapytał się, czy w tym roku będą wprowadzone nadajniki GPS w odśnieżarkach.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że jeżeli jest taka wola, to owszem.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał od kiedy spółka obsługuje Akcję Zima, gdyż pamięta, że były przeprowadzane przetargi.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że spółka od początku obsługuje Akcję Zima, ale wcześniej nie miała jednostek i było zlecenie na podwykonawcę w 100%. Teraz są w stanie własnymi siłami 80% miasta obsłużyć i w 20m% posiłkują się podwykonawcami. Powiedziała też, że nie będą dążyć do tego, żeby w 100% to wykonywać. Uważa, że ten układ, który jest teraz, jest w porządku. Jeżeli będzie zima cięższa, trzeba będzie pomyśleć o jednostce dodatkowej.

Radny Emil Majcher zapytał się, czy jest możliwość wykupienia w spółce usługi przesunięcia, usunięcia śniegu. Często zdarza się, że przy odśnieżaniu drogi powiatowej tamtejszy wykonawca zostawia hałdę, która ma problem przesunąć.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że jeżeli byłoby więcej czasu to tak, ale niestety tego czasu nie ma. Skierowała prośbę w sprawie Złotno 22 i notorycznie stojących tam aut utrudniających w znacznym stopniu odśnieżanie i wywóz odpadów.

Radny Emil Majcher powiedział, że temat był poruszany wielokrotnie. Zaznaczył, że do tych ludzi to nie dociera, a mieszkańcy za sklepem nie widzą powodu, dlaczego nie mieliby tam parkować.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka dodała, że podobny problem jest przy ul. Leśnej 20.

Omówiono krótko problemy z operowaniem sprzętem w tych lokalizacjach.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka dodała, że przez ostatnie dwa lata spółka wspomagała Radków w odśnieżaniu Karłowa i Pasterki.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał się o planowanie budżetu w kwestii odśnieżania. Chciał wiedzieć czy ta kwota jest wystarczająca.

O godzinie 15:40 posiedzenie opuścił Radny Emil Majcher.

Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka powiedziała, że nie.

Skarbnik Szczytnej Barbara Kwiecień powiedziała, że to jest tylko na część. Dodała, że w projekcie uchwały w sprawie zmiany budżetu jest zwiększenie na Akcję Zima o 100 tys. zł, żeby można było podpisać umowę.

O godzinie 15:42 posiedzenie opuścili Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbara Hryniewiecka, Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak i Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Usług Komunalnych Marlena Tracz.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak przeszedł następnie omówienia zestawienia kosztów i remontów za lata 2024-2025. Materiały w załączeniu.

Załączniki nr 5a-g

Radna Kamila Łozińska zapytała się, czy udało się coś ustalić odnośnie drogi wojewódzkiej.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że otrzymano informację, że do końca roku jakieś prace zabezpieczające skarpy zostaną podjęte.

Radna Kamila Łozińska odnośnie drogi, która została wyremontowana w zeszłym roku, zjazd z drogi wojewódzkiej w kierunku Niwy, zapytała, czy prace będą kontynuowane.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że złożył wniosek do budżetu w tej sprawie, na kolejne 100 m.

O godzinie 15:43 do posiedzenia dołączył Radny Emil Majcher.

Radna Kamila Łozińska zapytała się, czy jakby droga nie była uwzględniona w przyszłym roku do remontu, to czy byłaby możliwość ustawienia tam znaku ostrzegawczego.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że aby postawić tam znak, trzeba zlecić dokumentację odnośnie organizacji ruchu i razem ze znakiem będzie to koszt około 2500 zł, albo znajdzie wykonawcę, który zniweluje uskok.

Radny Emil Majcher zapytał się o utrzymanie dróg gruntowych i z jaką częstotliwością się to odbywa, czy jest to raz w roku, czy dwa razy w roku.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że jeżeli byłyby takie możliwości finansowe, to stworzono by taki harmonogram, ze względu na obciążenie budżetu inwestycjami i znikome środki odbywa się to doraźnie.

Radny Emil Majcher powiedział jak wygląda sytuacja z drogami gruntowymi, gdzie korytka w poprzek drogi nie są czyszczone, co powoduje, że zarastają i niszczej, co powoduje, że naprawa jest droższa niż bieżące utrzymanie.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że sytuacja jest trudna ze względu na ograniczone środki finansowe, pracownicy gospodarczy są obłożeni różnymi pracami, więc jeżeli jest możliwość sfinansowania bieżącego utrzymania dróg szutrowych, to realizowane jest doraźnie, ze względu na brak środków nie jest to możliwe do wykonania cyklicznie. Powiedziała, że podobna sytuacja ma miejsce, jeżeli chodzi o częściowe łatanie masą bitumiczną, przez jakiś czas stosowano łatanie paczerem, zrezygnowano z tego, teraz jest to łatanie masą na zimno w większości przypadków przez pracowników gospodarczych, na zewnątrz zleca się łatanie na gorąco.

O godzinie 15:47 do posiedzenia dołączył Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał się o sprzęty do takich prac.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że dysponują sprzętami, pracownicy nauczyli się i idzie to całkiem sprawnie.

Radny Emil Majcher zgłosił ubytek w nawierzchni na drodze gminnej w Złotnem a Doliną.

O godzinie 15:48 posiedzenie opuściła Radna Kamila Łozińska.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że nikt nie jest w stanie zapanować nad wjazdem pojazdów o określonym tonażu. Dodał, że droga ma taką nośność, jaką ma.

Radny Emil Majcher opisał rodzaj ubytku. Zapytał się też, czy urząd prowadzi ewidencję zgłoszeń dotyczących stanu dróg i ich realizacji.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że po prostu wpływają pisma od mieszkańców i w miarę możliwości finansowych się reaguje.

Radny Emil Majcher zapytał się, jak kształtuje się koszt utrzymania 1km dróg w porównaniu z latami ubiegłymi.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że nie wyliczał tego.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak odnośnie realizacji zadań w zakresie utrzymania dróg i ustawy o drogach publicznych zapytał się, czy przeprowadzane są okresowe kontrole stanu dróg.

O godzinie 15:51 do posiedzenia dołączyła Radna Kamila Łozińska.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że sporządzany jest protokół przez firmę zewnętrzną. Powiedział, że gmina jest zmuszona do prowadzenia takiej dokumentacji, drogi są ubezpieczone i jeżeli dojdzie do jakiegoś zdarzenia na drodze, to pierwsze o co jest pytanie, to ten protokół.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak powiedział, że jak rozumie taki przegląd wykonywany jest raz do roku i raz na 5 lat.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej potwierdził.

Radny Emil Majcher odnośnie zwrotów ubezpieczeń zapytał się, czy miały miejsce.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że odnośnie uszkodzonych aut zdarzały się.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak odnośnie zakresu zadań dotyczących utrzymania dróg, zapytał się, czy zdarzają się sytuacje, kiedy nie wiadomo kto za co odpowiada. Zapytał się, czy są kwestie, które trzeba uregulować.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że z Burmistrzem podchodzono do tego tematu tak, że gmina jest wspólna i współpracowano.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak przyznał, że czasami ta współpraca szła opornie.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak odnośnie kwot zleconych na rzecz podmiotów zewnętrznych zapytał się, czy jest to realizowane w ramach zapytania ofertowego.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że jeżeli dochodzi do jakiejś inwestycji czy remontu zapytania następują telefonicznie.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że po 1 stycznia 2026 r. będzie to musiało ulec zmianie, gdyż przepisy prawa zamówień publicznych zmieniają się, próg jest podniesiony do 170 tys. zł, ale każde zlecenie będzie musiało mieć analizę cenową, czyli powinno być wysłane zapytanie. Zaznaczył, że na dzień dzisiejszy w gminie obowiązuje Regulamin, który tę kwotę 130 tys. zł dzieli do 60 tys. zł, gdzie na podstawie telefonu, notatki, ewentualnie ściągnięcia z internetu cen robi się analizę, powyżej 60 tys. zł powinno być zapytanie ofertowe.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak odnośnie dróg powiatowych na terenie Gminy Szczytna zapytał się, jak wygląda realizacja zadań ze strony powiatu.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że jest to pełen minimalizm.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zapytał się, czy zlecają spółce gminnej jakieś prace.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że ogłaszają przetargi, spółka gminna wygrała przetarg 2 lata temu i jak to zwykle bywało, wykonywała więcej niż miała zlecone i się z tego wycofała. Dodał, że obecnie wykonuje to też miejscowa firma, ale wykonuje to zgodnie z umową. Efekt jest taki, że pracownicy gospodarczy sprzątaj ul. Wolności z liści albo odchwaszczają, bo nie można tego wyegzekwować od Zarządu Dróg Powiatowych. Powiedział, że wystosowano pismo, że gmina chce to zadanie przejąć od nich. Zwrócił też uwagę na pordzewiałe barierki przy drogach powiatowych. Przywołał też przykład Gminy Lewin Kłodzki, która też przejęła od powiatu te zadania i tam teraz wygląda to dobrze. Przyznał, że trzeba zrobić to samo.

Radny Emil Majcher przywołując jedną z sesji, na którą zaproszeni byli przedstawiciele powiatu powiedział, że po wystosowaniu pisma w sprawie dróg powiatowych. Zapytał się, czy została udzielona odpowiedź na to pismo.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że na pewno takie pismo wyszło.

Radny Emil Majcher dodał, że szykuje się kolejny temat odnośnie drzew przy drodze powiatowej Żłotno-Łężyce, które są puste w środku i mogą spowodować tragedię.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że na początku lipca wystąpiono do Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku z pismem w podobnej sprawie na ul. Sienkiewicza i zalewania budynku nr 15 przez wody opadowe. Odpowiedź

przyszła dwa dni temu. Powiedział, że to podsumowuje podejście Zarządu Dróg Powiatowych.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak odnośnie drzew powiedział, że w ramach przeglądu Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku powinien z dendrologiem zrobić przegląd drzewostanu.

Radny Emil Majcher powiedział, że niestety zaczyna to zagrażać życiu.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że podobna sytuacja mam miejsce na ul. Kościelnej od zjazdu z DK 8 w kierunku cmentarza. Sukcesywnie są wycinane egzemplarze chore i puste.

Kierownik Referatu Technicznego Krzysztof Hawałej powiedział, że rozmawiał z Kierownikiem Rejonu, który poinformował go, że planują w najbliższym czasie cięcia sanitarne, ale zakresu nie zna.

Omówiono zły stan drzew przy drogach powiatowych.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odnośnie przedmiotu kontroli zwrócił uwagę na to, że trzeba doprecyzować zakres kto za co jest odpowiedzialny. Zwrócił także uwagę na ul. Pocztową od strony PKP, gdzie chwasty zarastają po kolana i trzeba to utrzymać. Przywołał także przykład przystanków, które są zaniedbane, jak ten naprzeciwko jego domu, gdzie chodnika praktycznie nie widać.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że są przed nowym rokiem, będzie protokół z posiedzenia Komisji i będzie podstawą, żeby wprowadzać zmiany do umów. Odnośnie pozimowego sprzątania powiedział, że poza Bobrownicką dotyczy to też ul. Szklana Góra, drogi wiejskie.

Radny Emil Majcher zapytał się, jakby to wyglądało z odzyskaniem takiego materiału po zimie. Powiedział, że w Szwecji materiał jest zbierany, przesiewany i wykorzystywany ponownie.

Sekretarz Szczytnej Aneta Sitarz zwróciła uwagę, że tam nie korzysta się z soli.

Burmistrz Szczytnej Krzysztof Żak powiedział, że z czasów ZGKiM pamięta, że materiał przesiewano, a pył usuwano. Przyznał, że były to trochę inne realia. Dodał też, że na pewno trzeba ten materiał po zimie sprzątać.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak poddał pod głosowanie, czy Komisja jest za pozytywnym wynikiem kontroli.

Głosowanie

głosowanie	głosowanie wynik kontroli
jednostka	Komisja Rewizyjna

wynik

Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data 29 października 2025 r.

typ

głosowanie jawne imienne

większość

zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	3	75 %	pula głosów	5	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	4	80 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	1	25 %	nieoddanych głosów	1	20 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bartczak	Paweł	ZA
2	Dudek	Tadeusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
3	Łozińska	Kamila	ZA
4	Majcher	Emil	ZA
5	Wasielewski	Andrzej	nieobecny

Komisja Rewizyjna większością głosów zakończyła kontrolę z wynikiem pozytywnym.

Ad. 3. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zgłosił uszkodzenie barierki na mostu na ul. Bobrownickiej.

Ad. 4. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 16:13 Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Bartczak zamknął posiedzenie i podziękował wszystkim za udział.

Protokołowała: Anna Bugaj

PODINSPEKTOR
ds. obsługi rady i sołectw
Anna Bugaj
Anna Bugaj

Protokół z kontroli sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:

- 1) dla Komisji Rewizyjnej
- 2) dla Burmistrza Szczytnej
- 3) dla Przewodniczącej Rady Miejskiej w Szczytnej
- 4) Prezes spółki Usługi Komunalne sp. z o. o. w Szczytnej Barbary Hryniewieckiej

Komisja Rewizyjna:

1) Paweł Bartczak –

.....  20. 11. 2025

2) Kamila Łozińska -

.....  19. 11. 2025

3) Tadeusz Dudek –

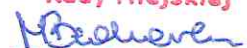
.....  19. 11. 2025

4) Emil Majcher –

.....  19. 11. 2025



**Przewodnicząca
Rady Miejskiej**


Martyna Bednarek