Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytna w obrębie Dolina

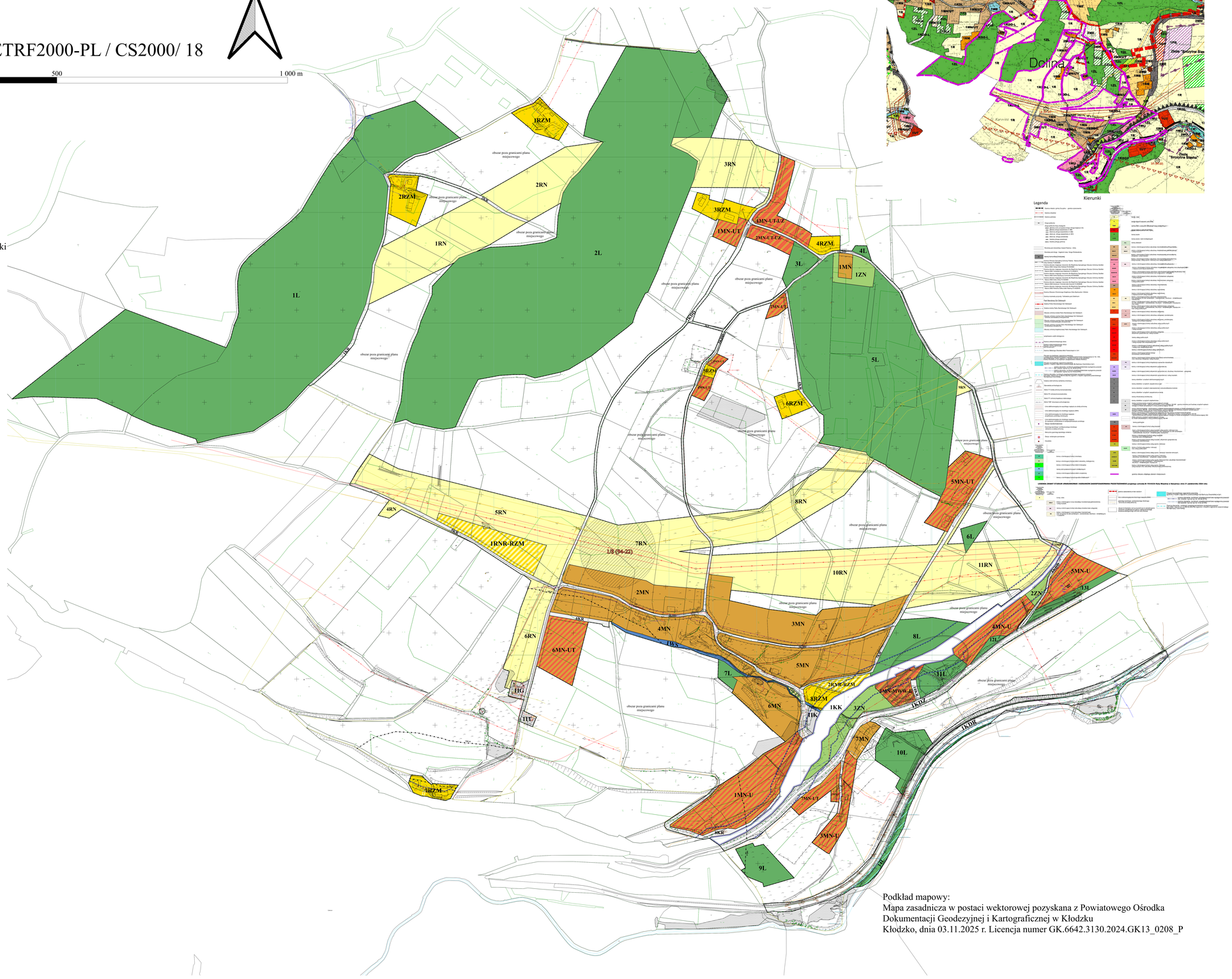
Załącznik numer 1 do Uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Szczytnej z dnia .....

Skala 1:1000

Układ współrzędnych ETRF2000-PL / CS2000/ 18

0 500 1 000 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY SZCZYTNA, PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XIV/83/16 RADY MIEJSKIEJ W SZCZYTNEJ Z DNIA 22 MARCA 2016 R. Z PÓŹN. ZM.



LEGENDA

ustalenia planu miejscowego

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN : teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-MWW-U : teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej lub usług
- MN-U : teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- MN-UT : teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług turystyki
- MN-UT-UZ : teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług turystyki lub usług zdrowia i pomocy społecznej
- KDR : teren drogi głównej ruchu przyspieszonego
- KDZ : teren drogi zbiorczej
- KDD : teren drogi dojazdowej
- KR : teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KK : teren komunikacji kolejowej i szynowej
- IT : teren telekomunikacji
- IG : teren gazownictwa
- IK : teren kanalizacji
- RN : teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RN-ZN : teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub zieleni naturalnej
- RNR-RZM : teren gruntów ornych oraz upraw lub zabudowy zagrodowej
- RZM : teren zabudowy zagrodowej
- WS : teren wód powierzchniowych śródlądowych
- L : teren lasu
- ZN : teren zieleni naturalnej
- napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- pas technologiczny od napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV
- linie gazowe wysokiego ciśnienia
- strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia
- obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Szczytna
- obszar udokumentowanego stanowiska archeologicznego wraz z numerem stanowiska
- strefa w której obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów przyległych bezpośrednio do linii kolejowej
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie (Q 10%)
- granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (Q 1%)
- otulina Parku Narodowego Gór Stołowych
- obszar Natura2000 PLB020006 - Góry Stołowe
- granica obszaru i terenu górniczego "Duszniki-Zdrój"
- obszary predysponowane do występowania ruchów masowych
- granica strefy ochrony sanitarnej od cmentarza (50 m)
- granica strefy ochrony sanitarnej od cmentarza (500 m)

oznaczenia informacyjne

- granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (Q 0,2%)
- granica terenów zamkniętych
- granica strefy ochrony sanitarnej od cmentarza (150 m)
- obszar udokumentowanych stanowisk gatunków ptaków:
  - CrCr - Derkacz (zwyczajny) - Crex crex
  - CoCo - Przepiórka (zwyczajna) - Coturnix coturnix
  - AnPr - Świergotek łąkowy - Anthus pratensis
  - LoNa - Świerszczak (zwyczajny) - Locustella naevia
  - StTu - Turkawka (zwyczajna) - Streptopelia turtur
- obszar udokumentowanych stanowisk gatunków roślin:
  - LeVe - Śnieżyca wiosenna - Leucojum vernum
  - PrEl - Pierwiosnek wyniosły - Primula elatior
  - TrEu - Pełnik europejski - Trolius europaeus
  - CaAc - Dziewięćsił bezłodygowy - Carlina acaulis

Podkład mapowy:
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej pozyskana z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kłodzku
Kłodzko, dnia 03.11.2025 r. Licencja numer GK.6642.3130.2024.GK13_0208_P