WROCŁAW
SZCZYTNA

BURMISTRZ SZCZYTNEJ

ul. Wolności 42, 57-330 Szczytna
tel.: +48 74 8683305, fax: +48 74 8683020
web: www.szczytna.pl, e-mail: szczytna@szczytna.pl
burmistrz@szczytna.pl

RT.GN.6840.19.1.2025

Szczytna, dnia 29.10.2026 r.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Szczytnej podaje do publicznej wiadomości:

Informację
o wyniku ustnego przetargu nieograniczonego
przeprowadzonego w dniu 21.10.2026 r. o godz. 12:00
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Szczytna, ul. Wolności 42

1/ I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej Szczytna – obszar wiejski, obręb 0001 Chocieszów, stanowiącej działkę oznaczoną geodezyjnie numerem 597/3 (AM-1) o powierzchni 0,2120 ha (klasoużytek: PsIV – 0,0239 ha, RIVb – 01755 ha, RV – 0,0126 ha), dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą o nr SW1K/00108508/7.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Miejską w Szczytnej uchwałą nr VIII/42/24 z dnia 31 października 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 5696 z dnia 15 listopada 2024 r.) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytna w obrębie Chocieszów nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: **10MN/UT.**

Działka położona jest:

- **w otulinie Parku Narodowego Gór Stołowych**;

- **w obszarze NATURA 2000** – obszar specjalnej ochrony ptaków, kod obszaru: PLB020006, obecnie obowiązującym aktem wyznaczającym obszar jest Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133).

cena wywoławcza nieruchomości: **90 000,- zł (brutto)**
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **brak**
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0** *(brak wpłaty wadium)*
liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**
nabywca nieruchomości – **przetarg został zakończony wynikiem negatywnym.**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni tj. od 29.10.2026 r. do 05.11.2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Szczytnej przy ul. Wolności 42, a także Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce – ogłoszenia.

BURMISTRZ
Krzysztof Żak

Sporządziła: inspektor ds. gospod. nieruch. i majątku gminy – Bożena Brodziak
tel.: 74 868 33 05 wew.18, e-mail: nieruchomosci@szczytna.pl