WROCŁAW
SZCZYTNA

BURMISTRZ SZCZYTNEJ

ul. Wolności 42, 57-330 Szczytna
tel.: +48 74 8683305, fax: +48 74 8683020
web: www.szczytna.pl, e-mail: szczytna@szczytna.pl
burmistrz@szczytna.pl

RI.GN.6840.17.1.2026

Szczytna, dnia 30.10.2026 r.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Szczytnej podaje do publicznej wiadomości:

Informację
o wyniku ustnego przetargu nieograniczonego
przeprowadzonego w dniu 22.10.2026 r. o godz. 10:00
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Szczytna, ul. Wolności 42

1/ I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Szczytnej – obszar wiejski, obręb 0001 Chocieszów, stanowiącej działkę oznaczoną geodezyjnie numerem 187/2 (AM-1) o powierzchni 0,67 ha (klasoużytek: ŁIV – 0,38 ha, ŁV – 0,29 ha), dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą o nr SW1K/00086827/8.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Miejską w Szczytnej uchwałą nr VIII/42/24 z dnia 31 października 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 5696 z dnia 15 listopada 2024 r.) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytna w obrębie Chocieszów nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: **13MN-U**.

Nieruchomość znajduje się:
- **w obszarze otuliny Parku Narodowego Gór Stołowych**,
- **w obszarze Specjalnej Ochrony NATURA 2000**, obszar specjalnej ochrony ptaków, kod obszaru: PLB020006 (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków [t.j. Dz. U. 2011 r. Nr 25 poz. 133])

cena wywoławcza nieruchomości: **415 000,- zł (brutto)**
najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **brak**
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0** *(brak wpłaty wadium)*
liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu – **0**
nabywca nieruchomości – **przetarg został zakończony wynikiem negatywnym.**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni tj. od 30.10.2026 r. do 06.11.2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Szczytnej przy ul. Wolności 42, a także Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce – ogłoszenia.

BURMISTRZ
Krzysztof Żak

Sporządziła: inspektor ds. gospod. nieruch. i majątku gminy – Bożena Brodziak
tel.: 74 868 33 05 wew.18, e-mail: nieruchomosci@szczytna.pl